

Příloha č. 1

Karty obcí

Obsah

Bohumilice	3
Borová Lada.....	5
Bošice	8
Buk	10
Čkyně.....	13
Horní Vltavice	19
Kubova Huť.....	21
Kvilda	23
Lčovice.....	25
Nicov.....	27
Nové Hutě.....	29
Stachy.....	31
Strážný.....	34
Svatá Maří.....	36
Šumavské Hoštice	38
Vacov.....	40
Vimperk.....	46
Vrbice	52
Zálezly.....	54
Zdíkov	56
Žárovná	59

Bohumilice	
Popis obce	Správní území obce Bohumilice se nachází v severovýchodní části řešeného území a je tvořeno pouze jednou částí obce, která leží na západním svahu vrchů Křížovice a Ivovice. Správním územím prochází silnice č. I/4, ale neprochází přímo zastavěným územím obce. V obci se nachází zámek Skalice a kostel Nejsvětější Trojice, které jsou viditelné například ze silnice od obce Spůle, významnou přírodní památkou je stromořadí 6 lip velkolistých a 75 lip malolistých.
Potenciály	Správní území obce Bohumilice disponuje relativně vysokým produkčním potenciálem, což je dáno výskytem zemědělské půdy s I. nebo II. třídou ochrany. Podél vodních toků Volyňka a Spůlka je vysoký vodohospodářský potenciál, ve zbytku správního území je vodohospodářský potenciál spíše nízký. Potenciál dle míry využití je relativně vysoký, protože zastavěné území je z velké části obklopené ornou půdou. S vysokým produkčním potenciálem koreluje relativně nízký biotický potenciál. Sídlní potenciál je v obci nízký. Rekreační potenciál je až na procházející cyklotrasu a turistickou trasu nulový. Kulturní a surovinový potenciál je téměř nulový.
Střety potenciálů	Střet vysokého produkčního potenciálu a potenciálu dle míry využití <i>V místech střetů potenciálu produkčního a dle míry využití chránit zemědělskou půdu s vyšší bonitou a zastavitelné plochy na těchto půdách vymezovat pouze v odůvodněných případech (KBZ-001 – KBZ-003).</i>
Nalezené problémy a návrh jejich řešení	<u>Vazba sídla a krajiny</u> - Naddimenzované zastavitelné plochy pro obytnou výstavbu <i>Při vymezování zastavitelných ploch klást větší důraz na zjištění rozvojové potřeby sídla a kapacitu krajiny tyto zastavitelné plochy pojmout, aby se navrhované plochy bydlení nestávaly přílišným ohrožením pro krajinu. V případě obcí s naddimenzovanými zastavitelnými plochami při vymezování nových zastavitelných ploch v rámci změn územně plánovacích dokumentací dbát na potřebnou kompenzaci těchto ploch.</i> - Nedostatečný přístup ze sídla do volné krajiny <i>Zlepšit přístup ze sídla do krajiny (ZPK-001 a ZPK-023).</i> <u>Prostupnost krajiny</u> - Nedostatečná prostupnost krajinou <i>Zajistit údržbu komunikace pro pěší spojení z Bohumilic do Bošic (UKPS-001). Zajistit údržbu komunikace pro pěší spojení z Bohumilic do Hradčan (UKPS-002). Vybudovat komunikaci vhodnou pro cyklistické a pěší spojení z Bohumilic do Čkyně (KCPS-001).</i> <u>Biodiverzita, fragmentace krajiny, dálkové migrační koridory a ÚSES</u> - Nesoulad ve vymezení ÚSES v územním plánu s vymezením ÚSES dle revize ÚSES mimo CHKO <i>Zajistit soulad mezi vymezením ÚSES v územním plánu a v podkladu platném pro dané území.</i> - Nenávaznost na vymezení ÚSES v ÚPD sousedních obcí <i>V rámci úprav vymezení ÚSES zajistit návaznost mezi obcemi.</i> <u>Vodní hospodářství</u> - Ve správním území obce se nachází zastavěné území ohrožené povodní (Q_{100}) <i>Vhodné je zkapacitnění koryta Volyňky a budování ochranných hrází na Q_{100}. Z důvodu rychlého nástupu povodní je důležité vytvoření varovných systémů vycházejících z monitoringu srážek a monitoringu hladin, důležité je rychlé zpracování dat v relativně</i>

malých časových krocích a vytvoření způsobu rychlého předání informací na IZS a obyvatelům, kteří mohou být ohroženi.

V případě povodňové situace sledovat předpovědní povodňové služby a dle potřeby použít technická a organizační opatření prováděná za povodně v zaplavených územích nebo v územích, kde zaplavení bezprostředně hrozí.

Těžba nerostů

- Problémy nebyly nalezeny.

Zemědělství, eroze a sesuvy

- Problémy nebyly nalezeny.

Znečištění a kontaminace složek prostředí

- Výskyt staré ekologické zátěže představující riziko pro znečištění vod a půd
Případné záměry realizovat po prověření aktuálních hodnot kontaminace a případné sanaci.

Rekreace a turistický ruch

- Křížení cyklotrasy se silnicí I./II. třídy
Zajistit bezpečné křížení cyklotrasy se silnicí I./II. třídy (BKTS-001).
- Křížení turistické trasy se silnicí I./II. třídy
Zajistit bezpečné křížení turistické trasy se silnicí I./II. třídy (BKTS-002).
- Absence možnosti ubytování
Zajistit možnost ubytování.
- Absence značeného spojení pro pěší nebo cyklisty.
Vyznačit nové spojení pro pěší a cyklisty do Čkyně (NSPC-001).

Borová Lada	
Popis obce	Správní území obce Borová Lada se nachází v jihozápadní části řešeného území na hranici NP Šumava na šumavských pláních a je tvořeno osmi částmi obce, kterými jsou Borová Lada, Černá Lada, Knížecí Pláně, Nový Svět, Paseka, Svinná Lada, Šindlov a Zahrádky. Správním územím prochází silnice č. II/167, II/167, III/1672 a III/1673. Ve správním území se nachází kaple sv. Anny a křížová cesta. Významnou přírodní památkou je Chalupská slat' a další přírodní památky a rezervace.
Potenciály	Správní území obce Borová Lada disponuje vysokým biotickým potenciálem, který je dán výskytem ploch spadajících do zóny přírodní NP Šumava, vysoký vodohospodářský potenciál je podél vodního toku Teplá Vltava a Volyňka a vysoký rekreační potenciál je tvořen Chalupskou slatí. Sídlní potenciál v obci je vysoký. Výše produkčního potenciálu a potenciálu dle míry využití je kvůli závislosti na zastavěném území, zemědělské půdě, lesích a jejich vlastnostech rovnoměrně rozmístěna na celém správním území obce. Naopak kulturní a surovinový potenciál je ve správním území téměř nulový, pouze v části obce Nový Svět se nachází nevýhradní evidované ložisko štěrkopísku.
Střety potenciálů	• Střet vysokého rekreačního a vodohospodářského potenciálu • Střet vysokého biotického a rekreačního potenciálu <i>V místech střetů rekreačního potenciálu s potenciálem biotickým a vodohospodářským dbát na koordinaci dalšího rozvoje rekreace související s narůstajícím počtem návštěvníků a přírodních podmínek daného území, které by mohly být narušeny (KRV-001, KRV-002 a KRB-001).</i>
Nalezené problémy a návrh jejich řešení	<u>Vazba sídla a krajiny</u> • Naddimenzované zastavitelné plochy pro obytnou výstavbu <i>Při vymezování zastavitelných ploch klást větší důraz na zjištění rozvojové potřeby sídla a kapacitu krajiny tyto zastavitelné plochy pojmout, aby se navrhované plochy bydlení nestávaly přílišným ohrožením pro krajinu. V případě obcí s naddimenzovanými zastavitelnými plochami při vymezování nových zastavitelných ploch v rámci změn územně plánovacích dokumentací dbát na potřebnou kompenzaci těchto ploch.</i> • Negativní rozhraní výrobního areálu <i>V místech zjištěných negativních rozhraní vytvořit izolační pás zeleně, který zatraktivní přechod do krajiny (ONR-001 a ONR-002).</i> • Rizikový průnik zastavitelné plochy <i>Zajistit dostatek zeleně v zastavitelných plochách, orientovat zahrady do krajiny a pozvolně přecházet ze zastavěného území, případně vymezit pás izolační zeleně při hranici vymezené plochy a volné krajiny.</i> • Nedostatečný přístup ze sídla do volné krajiny <i>Zlepšit přístup ze sídla do krajiny (ZPK-002 a ZPK-003).</i> • Brownfield vstupující do krajiny <i>Podporovat možnosti znovuvyužití daných objektů, jednou z cest může být vymezení plochy asanace, následné vyvlastnění a poté využití objektů pro vhodné účely obce (PA-001 a PA-002).</i> <u>Prostupnost krajiny</u> • Problémy nebyly nalezeny. <u>Biodiverzita, fragmentace krajiny, dálkové migrační koridory a ÚSES</u> • Nesoulad ve vymezení ÚSES v územním plánu s vymezením ÚSES dle Plánů ÚSES obcí nacházejících se na území NP a CHKO Šumava (v některých případech chybí v ÚP prvek ÚSES z vymezení pro NP Šumava)

- Nesoulad ve vymezení ÚSES v územním plánu s vymezením ÚSES dle ZÚR Jihočeského kraje
Zajistit soulad mezi vymezením ÚSES v územním plánu a v podkladu platném pro dané území.
- Nenávaznost vymezení ÚSES do ÚPD sousedních obcí
V rámci úprav vymezení ÚSES zajistit návaznost mezi obcemi.

Vodní hospodářství

V obci je navržena výstavba nádrže (VN-001) pro požární a retenční účely, což pomáhá řešit problémy se zadržováním vody v území.

- Zastavěné území ohrožené povodní (Q₁₀₀)
V případě povodňové situace sledovat předpovědní povodňové služby a dle potřeby použít technická a organizační opatření prováděná za podobně v zaplavených územích nebo v územích, kde zaplavení bezprostředně hrozí.
- Zastavitelná plocha pro sport a rekreaci ohrožená povodní.
Zvážit vhodnost umístění plochy, v případě ponechání umístění zahrnout protipovodňová opatření (např. ochranné hráze).

Těžba nerostů

- Problémy nebyly nalezeny.

Zemědělství, eroze a sesuvy

- Problémy nebyly nalezeny.

Znečištění a kontaminace složek prostředí

- Problémy nebyly nalezeny.

Rekreace a turistický ruch

- Vedení cyklotrasy po silnici I./II. třídy
Vést cyklotrasu mimo silnice I./II. třídy (VTCS-001), (VTCS-003).
- Vedení turistické trasy po silnici I./II. třídy
Vést turistickou trasu mimo silnici I./II. třídy (VTCS-011).
- Neupravenost objektů/části území obce
Zrekonstruovat zanedbané objekty a jejich okolí v zastavěném území obce (ROUU-001).

Vybrané problémy a návrh jejich řešení v konkrétních lokalitách

Lokalita Černá Lada

Biodiverzita, fragmentace krajiny, dálkové migrační koridory a ÚSES

- Nesoulad ve vymezení ÚSES v územním plánu s vymezením ÚSES dle Plánů ÚSES obcí nacházejících se na území NP a CHKO Šumava (v některých případech chybí v ÚP prvek ÚSES z vymezení pro NP Šumava)
Zajistit soulad mezi vymezením ÚSES v územním plánu a v podkladu platném pro dané území.
- Nenávaznost ve vymezení ÚSES do ÚPD sousedních obcí
V rámci úprav vymezení ÚSES zajistit návaznost mezi obcemi.

Lokalita Knížecí Pláně

Biodiverzita, fragmentace krajiny, dálkové migrační koridory a ÚSES

- Nenávaznost ve vymezení ÚSES do ÚPD sousedních obcí
V rámci úprav vymezení ÚSES zajistit návaznost mezi obcemi.

Lokalita Nový Svět

Vazba sídla a krajiny

- Negativní rozhraní výrobního areálu
V místech zjištěných negativních rozhraní vytvořit izolační pás zeleně, který zatraktivní přechod do krajiny (ONR-001).
- Rizikový průnik zastavitelné plochy
Zajistit dostatek zeleně v zastavitelných plochách, orientovat zahrady do krajiny a pozvolně přecházet ze zastavěného území, případně vymezit pás izolační zeleně při hranici vymezené plochy a volné krajiny.
- Brownfield vstupující do krajiny

Biodiverzita, fragmentace krajiny, dálkové migrační koridory a ÚSES

- Nenávaznost ve vymezení ÚSES do ÚPD sousedních obcí
V rámci úprav vymezení ÚSES zajistit návaznost mezi obcemi.

Vodní hospodářství

V obci je navržena výstavba nádrže (VN-001) pro požární a retenční účely, což pomůže řešit problémy se zadržováním vody v území.

Bošice	
Popis obce	Správní území obce Bošice se nachází severovýchodně od města Vimperk pod Mařským Vrchem a je tvořeno čtyřmi částmi obce, kterými jsou Bošice, Budilov, Hradčany a Záhoří. Správním územím prochází silnice č. III/14415 a III/14522. Významnou dominantou je Mařský vrch s rozhlednou a televizním vysílačem, který je v severní části řešeného území vidět téměř odevšud, takže se jedná o největší dominantu této oblasti.
Potenciály	Správní území obce Bošice disponuje vysokým produkčním potenciálem, což je dáno výskytem zemědělské půdy s I. nebo II. třídou ochrany. Potenciál dle míry využití je relativně vysoký, protože zastavěné území je z velké části obklopené ornou půdou. S vysokým produkčním potenciálem koreluje relativně nízký biotický potenciál. Sídlní potenciál je střední. Vodohospodářský potenciál ve většině území je nízký. Rekreační potenciál je spíše nízký a kulturní a surovinový potenciál je téměř nulový.
Střety potenciálů	Střet vysokého produkčního potenciálu a potenciálu dle míry využití <i>V místech střetů potenciálu produkčního a dle míry využití chránit zemědělskou půdu s vyšší bonitou a zastavitelné plochy na těchto půdách vymezovat pouze v odůvodněných případech (KBZ-004 – KBZ-007).</i>
Nalezené problémy a návrh jejich řešení	<u>Vazba sídla a krajiny</u> - Naddimenzované zastavitelné plochy pro obytnou výstavbu <i>Při vymezování zastavitelných ploch klást větší důraz na zjištění rozvojové potřeby sídla a kapacitu krajiny tyto zastavitelné plochy pojmout, aby se navrhované plochy bydlení nestávaly přílišným ohrožením pro krajinu. V případě obcí s naddimenzovanými zastavitelnými plochami při vymezování nových zastavitelných ploch v rámci změn územně plánovacích dokumentací dbát na potřebnou kompenzaci těchto ploch.</i> - Rizikový průnik zastavitelné plochy <i>Zajistit dostatek zeleně v zastavitelných plochách, orientovat zahrady do krajiny a pozvolně přecházet ze zastavěného území, případně vymezit pás izolační zeleně při hranici vymezené plochy a volné krajiny.</i> - Nedostatečný přístup ze sídla do volné krajiny <i>Zlepšit přístup ze sídla do krajiny (ZPK-004, ZPK-005, ZPK-006, 007, ZPK-008).</i> <u>Prostupnost krajiny</u> - Nedostatečná prostupnost krajinou <i>Zajistit údržbu komunikace pro pěší spojení z Bošic do Bohumilic (UKPS-001). Zajistit údržbu komunikace pro pěší spojení z Hradčan do Bohumilic (UKPS-002). Zajistit údržbu komunikace pro pěší spojení z Hradčan do Lčovic (UKPS-003). Vybudovat komunikaci vhodnou pro cyklistické a pěší spojení z Hradčan do Budilova (KCPS-002).</i> <u>Biodiverzita, fragmentace krajiny, dálkové migrační koridory a ÚSES</u> - Nesoulad a chybějící vymezení ÚSES v územním plánu s vymezením ÚSES dle revize ÚSES mimo CHKO - Nesoulad ve vymezení ÚSES v územním plánu s vymezením ÚSES dle ZÚR Jihočeského kraje <i>Zajistit soulad mezi vymezením ÚSES v územním plánu a v podkladu platném pro dané území.</i> - Nenávaznost ve vymezení ÚSES do ÚPD sousedních obcí <i>V rámci úprav vymezení ÚSES zajistit návaznost mezi obcemi.</i>

Vodní hospodářství

V obci je navržena výstavba víceúčelové nádrže VN-002, což pomáhá řešit problémy se zadržováním vody v území.

- Výskyt kritického bodu a jeho povodí
V povodích kritických bodů (KB-001 a KB-013) je doporučeno realizovat opatření na zemědělské půdě (viz erozi), na lesní půdě je doporučeno zajistit správný typ technologií dle Strategie ochrany před negativními dopady povodní a erozními jevy přírodě blízkými opatřeními v České republice.

Těžba nerostů

- Problémy nebyly nalezeny.

Zemědělství, eroze a sesuvy

- Erozně ohrožené bloky orné půdy - obec patří mezi erozně nejohroženější v rámci ORP, bloky orné půdy jsou mírně, severně od Bošic lokálně i silně erozně ohroženy
- Výskyt rozsáhlejších nečleněných bloků orné půdy a TTP
Na blocích s ornou půdou severně a západně od zástavby Bošic (DPB 0602/8, 9614/1, 0603/1, 0824/1) aplikovat přísnější půdoochranná opatření s vyloučením širokořádkových plodin (PPOv-001 – PPOv-004) nebo alternativně bloky nad zástavbou alespoň částečně zatravnit (TP) a/nebo přerušit vhodným biotechnickým opatřením (BT-001 a BT-002) na zpomalení odtoku. Na mírněji erozně ohrožených blocích (DPB 0705/8, 0708/2, 9717/5) aplikovat mírnější půdoochranná opatření (PPOm-066 – PPOm-068).

Znečištění a kontaminace složek prostředí

- Výskyt staré ekologické zátěže představující riziko pro znečištění vod a půd
Případné záměry realizovat po prověření aktuálních hodnot kontaminace a případné sanaci.

Rekreace a turistický ruch

- Problémy nebyly nalezeny.

Buk
Popis obce
Správní území obce Buk se nachází jihovýchodně od města Vimperk v CHKO Šumava pod vrchem Boubín a je tvořeno třemi částmi obce, kterými jsou Buk, Vyšovatka a Včelná pod Boubínem. Správním územím prochází silnice č. II/145, III/14130 a III/14131. Nejvýznamnější přírodní památkou je vrch Boubín s vyhlášenou Národní přírodní rezervací Boubínský prales a s rozhlednou na vrcholu.
Potenciály
Správní území obce Buk disponuje středně vysokým biotickým potenciálem, vysoký je pouze v místě NPR Boubínský prales, PP Poušť a PR Čertova stráň. Vysoký rekreační potenciál je tvořen zmíněným Boubínským pralesem a rozhlednou na vrcholu. Vodohospodářský potenciál je střední, což je dáno vyhlášenou CHOPAV Šumava a vysoký je pouze v místě vodního zdroje a jeho ochranného pásma. Kulturní potenciál je vysoký v zastavěném území obce Buk. Výše produkčního potenciálu a potenciálu dle míry využití je kvůli závislosti na zastavěném území, zemědělské půdě, lesích a jejich vlastnostech rovnoměrně rozmístěna na celém správním území obce. Naopak surovinový potenciál je ve správním území téměř nulový.
Střety potenciálů
• Střet vysokého produkčního potenciálu a potenciálu dle míry využití <i>V místech střetů potenciálu produkčního a dle míry využití chránit zemědělskou půdu s vyšší bonitou a zastavitelné plochy na těchto půdách vymezovat pouze v odůvodněných případech (KBZ-008 a KBZ-009).</i> • Střet vysokého biotického a rekreačního potenciálu <i>V místech střetů rekreačního potenciálu s potenciálem biotickým dbát na koordinaci dalšího rozvoje rekreace související s narůstajícím počtem návštěvníků a přírodních podmínek daného území, které by mohly být narušeny (KRB-002 a KRB-003).</i>
Nalezené problémy a návrh jejich řešení
<u>Vazba sídla a krajiny</u> • Naddimenzované zastavitelné plochy pro obytnou výstavbu <i>Při vymezování zastavitelných ploch klást větší důraz na zjištění rozvojové potřeby sídla a kapacitu krajiny tyto zastavitelné plochy pojmout, aby se navrhované plochy bydlení nestávaly přílišným ohrožením pro krajinu. V případě obcí s naddimenzovanými zastavitelnými plochami při vymezování nových zastavitelných ploch v rámci změn územně plánovacích dokumentací dbát na potřebnou kompenzaci těchto ploch.</i> • Rizikový průnik zastavitelné plochy <i>Zajistit dostatek zeleně v zastavitelných plochách, orientovat zahrady do krajiny a pozvolně přecházet ze zastavěného území, případně vymezit pás izolační zeleně při hranici vymezené plochy a volné krajiny.</i> • Nedostatečný přístup ze sídla do volné krajiny <i>Zlepšit přístup ze sídla do krajiny (ZPK-009).</i> <u>Prostupnost krajiny</u> • Nedostatečná prostupnost krajinou pouze v severním směru <i>Vybudovat komunikaci vhodnou pro cyklistické a pěší spojení z Buku do Svaté Maří (KCPS-003).</i> <u>Biodiverzita, fragmentace krajiny, dálkové migrační koridory a ÚSES</u> • Nesoulad a chybějící vymezení ÚSES v územním plánu s vymezením ÚSES dle Plánů ÚSES obcí nacházejících se na území NP a CHKO Šumava • Nesoulad a chybějící vymezení ÚSES v územním plánu s vymezením ÚSES dle ZÚR Jihočeského kraje <i>Zajistit soulad mezi vymezením ÚSES v územním plánu a v podkladu platném pro dané území.</i>

- Nenávaznost ve vymezení ÚSES na ÚPD sousedních obcí
V rámci úprav vymezení ÚSES zajistit návaznost mezi obcemi.

Vodní hospodářství

V obci je navržena výstavba tří vodních nádrží (VN-003, VN-004, VN-005, VN-006), což pomáhá řešit problémy se zadržováním vody v území a ochranu před povodněmi.

- Do katastrálního území obce zasahuje povodí kritického bodu
V povodí kritického bodu (KB-002) je doporučeno realizovat opatření na zemědělské půdě (viz erozi), na lesní půdě je doporučeno zajistit správný typ technologií dle Strategie ochrany před negativními dopady povodní a erozními jevy přírodě blízkými opatřeními v České republice.

Těžba nerostů

- Problémy nebyly nalezeny.

Zemědělství, eroze a sesuvy

- Erozně ohrožené bloky orné půdy - většina orné půdy je mírně či zanedbatelně erozně ohrožena
- Erozně ohrožené dráhy soustředěného odtoku na DPB 1302/1 a 0202/1 (nevýrazné, jedna odtéká k zástavbě)
- Výskyt rozsáhlejších nečleněných bloků orné půdy a TTP
Na blocích západně nad zástavbou a v dolní části DPB 0103/5, na kterém je DSO (SUP-001), aplikovat přísnější půdoochranná opatření s vyloučením širokořádkových plodin (PPOv-005 – PPOv-012), alternativně lokálně zatravnit (TP). Na mírně erozně ohrožených blocích (většina zbývajících orné půdy) aplikovat mírnější (PPOm-004 – PPOm-006). Pod DSO na DPB 1302/1 (SUP-002) ÚP plánuje vybudovat retenční prostor - na bloku je třeba aplikovat PPOv i v případě realizace díla. Na rozsáhlých blocích s delšími svahy (DPB 0202/1, 1302/1, 0103/5) umístit BT opatření zpomalující odtok (BT-003 – BT-005).

Znečištění a kontaminace složek prostředí

- Problémy nebyly nalezeny.

Rekreace a turistický ruch

- Absence značeného turistického pěšího/cyklistického spojení
*Vyznačit nové spojení pro pěší a cyklisty z Buku do Svaté Maří (NSPC-002).
Vyznačit nové spojení pro pěší a cyklisty z Buku do Včelné pod Boubínem (NSPC-003).*
- Absence možnosti ubytování
Zajistit možnost ubytování.

Vybrané problémy a návrh jejich řešení v konkrétních lokalitách

Lokalita Včelná

Vazba sídla a krajiny

- Rizikový průnik zastavitelné plochy
Zajistit dostatek zeleně v zastavitelných plochách, orientovat zahrady do krajiny a pozvolně přecházet ze zastavěného území, případně vymezit pás izolační zeleně při hranici vymezené plochy a volné krajiny.

Biodiverzita, fragmentace krajiny, dálkové migrační koridory a ÚSES

- Nesoulad a chybějící vymezení ÚSES v územním plánu s vymezením ÚSES dle ZÚR Jihočeského kraje
Zajistit soulad mezi vymezením ÚSES v územním plánu a v podkladu platném pro dané území.

Vodní hospodářství

- *V obci je navržena výstavba retenční vodní nádrže (VN-004), což pomáhá řešit problémy se zadržováním vody v území a napomáhá ochraně před přívalovými dešti.*

Lokalita Cikánský potok

- Nebyly zjištěny žádné problémy

Čkyně	
Popis obce	Správní území obce Čkyně se nachází severně od města Vimperk mezi Vacovem a Lčovicemi a je tvořeno sedmi částmi obce, kterými jsou Čkyně, Dolany, Horosedly, Onšovice, Předenice, Spůle a Záhoříčko. Správním územím prochází silnice č. I/4, II/171, III/00433, III/17130, III/14415 a III/00434. Významnou kulturní památkou je kostel sv. Máří Magdalény viditelný z okolí.
Potenciály	Správní území obce Čkyně disponuje vysokým produkčním potenciálem, což je dáno výskytem zemědělské půdy s I. nebo II. třídou ochrany. Podél vodních toků Volyňka a Spůlka je vysoký vodohospodářský potenciál, ve zbytku správního území je vodohospodářský potenciál spíše nízký. Potenciál dle míry využití je relativně vysoký, protože zastavěné území je z velké části obklopené ornou půdou. Sídlní potenciál obce je střední. S vysokým produkčním potenciálem koreluje relativně nízký biotický potenciál. Kulturní, rekreační a surovinový potenciál je téměř nulový.
Střety potenciálů	Střet vysokého produkčního potenciálu a potenciálu dle míry využití <i>V místech střetů potenciálu produkčního a dle míry využití chránit zemědělskou půdu s vyšší bonitou a zastavitelné plochy na těchto půdách vymezovat pouze v odůvodněných případech (KBZ-003, KBZ-010 a KBZ-011).</i>
Nalezené problémy a návrh jejich řešení	<u>Vazba sídla a krajiny</u> - Naddimenzované zastavitelné plochy pro obytnou výstavbu <i>Při vymezování zastavitelných ploch klást větší důraz na zjištění rozvojové potřeby sídla a kapacitu krajiny tyto zastavitelné plochy pojmout, aby se navrhované plochy bydlení nestávaly přílišným ohrožením pro krajinu. V případě obcí s naddimenzovanými zastavitelnými plochami při vymezování nových zastavitelných ploch v rámci změn územně plánovacích dokumentací dbát na potřebnou kompenzaci těchto ploch.</i> - Negativní rozhraní výrobních areálů <i>V místech zjištěných negativních rozhraní vytvořit izolační pás zeleně, který zatraktivní přechod do krajiny (ONR-003, ONR-004, ONR-005).</i> - Rizikový průnik zastavitelné plochy <i>Zajistit dostatek zeleně v zastavitelných plochách, orientovat zahrady do krajiny a pozvolně přecházet ze zastavěného území, případně vymezit pás izolační zeleně při hranici vymezené plochy a volné krajiny.</i> - Nedostatečný přístup ze sídla do volné krajiny <i>Zlepšit přístup ze sídla do krajiny (ZPK-010, ZPK-011, ZPK-012, ZPK-013, ZPK-014, ZPK-015, ZPK-016).</i> - Brownfield vstupující do krajiny <i>Podporovat možnosti znovuvyužití daných objektů, jednou z cest může být vymezení plochy asanace, následné vyvlastnění a poté využití objektů pro vhodné účely obce (PA-003).</i> <u>Prostupnost krajiny</u> - Nedostatečná prostupnost krajinou <i>Vybudovat komunikaci vhodnou pro cyklistické a pěší spojení z Bohumilic do Čkyně (KCPS-001).</i> <i>Vybudovat komunikaci vhodnou pro cyklistické a pěší spojení z Čkyně do Dolan (KCPS-004).</i> <i>Vybudovat komunikaci vhodnou pro cyklistické a pěší spojení z Dolan do Žáru (KCPS-005).</i> <i>Vybudovat komunikaci vhodnou pro cyklistické a pěší spojení z Onšovic do Žáru (KCPS-020).</i>

Biodiverzita, fragmentace krajiny, dálkové migrační koridory a ÚSES

- Nesoulad ve vymezení ÚSES v územním plánu s vymezením ÚSES dle Plánů ÚSES obcí nacházejících se na území NP a CHKO Šumava
Zajistit soulad mezi vymezením ÚSES v územním plánu a v podkladu platném pro dané území.
- Nesoulad a chybějící vymezení ÚSES v územním plánu s vymezením ÚSES dle ZÚR Jihočeského kraje
Zajistit soulad mezi vymezením ÚSES mezi předmětnými podklady.
- Nenávaznost ve vymezení ÚSES na ÚPD sousedních obcí
V rámci úprav vymezení ÚSES zajistit návaznost mezi obcemi.

Vodní hospodářství

- Zastavěné území ohrožené povodní (Q_{100})
*Vhodné je zkapacitnění koryta Volyňky a budování ochranných hrází na Q_{100} .
V obci realizovat navržená protipovodňová opatření (TU-002 – TU-004) v podobě zemních valů.
V případě povodňové situace sledovat předpovědní povodňové služby a dle potřeby použít technická a organizační opatření prováděná za povodně v zaplavených územích nebo v územích, kde zaplavení bezprostředně hrozí.*
- Výskyt místa s potenciálním omezením průtočnosti toku
Realizovat opatření zlepšující kapacitu koryta (OP-001 a OP-002).
- Výskyt dvou kritických bodů a jejich povodí
V povodích kritických bodů (KB-003 a KB-004) je doporučeno realizovat opatření na zemědělské půdě (viz erozi), na lesní půdě je doporučeno zajistit správný typ technologií dle Strategie ochrany před negativními dopady povodní a erozními jevy přírodě blízkými opatřeními v České republice.
- *Pro ochranu obce před povodněmi realizovat terénní průleh (TU-001).*
- *Pro zpomalení odtoku realizovat terénní průlehy (TU-005 – TU-007).*
- *V rámci obnovení přírodě blízkých charakteristik vodních toků je vhodné realizovat revitalizaci toku (RT-001).*

Těžba nerostů

- Zastavitelná plocha vymezená v místě poddolovaného území
Existence poddolovaného území obecně neznamená zákaz stavební činnosti v dané lokalitě, ale může v některých úsecích ztížit podmínky pro zakládání staveb a doporučuje se postupovat při zpracování projektu podle normy ČSN 73 0039 "Navrhování objektů na poddolovaném území".

Zemědělství, eroze a sesuvy

- Erozně ohrožené bloky orné půdy - bloky orné půdy jsou zanedbatelně až mírně erozně ohroženy. Střední až silné erozní ohrožení je na blocích ve východní části (DPB 1301/6, 0301/7, 9301/2, 9201), erozní smyv neohrožuje zástavbu.
- Erozně ohrožená dráha soustředěného odtoku na DPB 3301/1 (nevýrazná)
- Výskyt rozsáhlejších nečleněných bloků orné půdy
Na výrazněji erozně ohrožených blocích a blocích nad zástavbou nebo vodními plochami (na západě, pod Kučkou, nad Předenicemi, Čkyní, podél východní hranice, na DPB 3301/1 s DSO) aplikovat přísnější půdoochranná opatření s vyloučením širokořádkových plodin (PPOv-013 – PPOv-024), alternativně (i lokálně) zatravnit (TP-001). Na mírně erozně ohrožených blocích v okolí Horosedel, na západě aj. aplikovat mírnější půdoochranná opatření (PPOm-007 – PPOm-028). DSO na DPB 3301/1 (SUP-003) bude stabilizována úpravou hospodaření na pozemku (PPOv-018), případně může být zatravněna (SUT), potom je možné opatření na bloku zmírnit. Opatření proti větrné erozi nejsou navrhována.

Znečištění a kontaminace složek prostředí

- Nitrátově zranitelná oblast (k. ú. Čkyně, k. ú. Onšovice u Čkyně, k. ú. Horosedly u Čkyně, k. ú. Dolany u Čkyně)
Je nutné hospodařit v souladu s Nitrátovou směrnicí.

Rekreace a turistický ruch

- Vedení cyklotrasy po silnici I./II. třídy
Vést cyklotrasu silnici II. třídy (VTCS-005).
- Křížení cyklotrasy se silnicí I./II. třídy
Zajistit bezpečné křížení cyklotrasy se silnicí I./II. třídy (BKTS-003).
- Absence značeného spojení do Bohumilic
Vyznačit nové spojení pro pěší a cyklisty do Bohumilic (NSPC-001).
- Absence značeného spojení do Lčovic
Vyznačit nové spojení pro pěší a cyklisty do Lčovic (NSPC-004).
- Neupravené okolí lokality Sedlec
Upravit statek Sedlec a jeho okolí (ROUU-002).

Vybrané problémy a návrh jejich řešení v konkrétních lokalitách

Lokalita Dolany

Vazba sídla a krajiny

- Negativní rozhraní výrobních areálů
V místech zjištěných negativních rozhraní vytvořit izolační pás zeleně, který zatraktivní přechod do krajiny (ONR-004).
- Rizikový průnik zastavitelné plochy
Zajistit dostatek zeleně v zastavitelných plochách, orientovat zahrady do krajiny a pozvolně přecházet ze zastavěného území, případně vymezit pás izolační zeleně při hranici vymezené plochy a volné krajiny.
- Brownfield vstupující do krajiny
Podporovat možnosti znovuvyužití daných objektů, jednou z cest může být vymezení plochy asanace, následné vyvlastnění a poté využití objektů pro vhodné účely obce (PA-003).

Prostupnost krajiny

- Nedostatečná prostupnost krajinou
Vybudovat komunikaci vhodnou pro cyklistické a pěší spojení z Čkyně do Dolan (KCPS-004).
Vybudovat komunikaci vhodnou pro cyklistické a pěší spojení z Dolan do Žáru (KCPS-005).

Zemědělství, eroze a sesuvy

- Erozně ohrožené bloky orné půdy
Na výrazněji erozně ohrožených blocích a blocích nad zástavbou nebo vodními plochami (na západě, pod Kučkou, nad Předenicemi, Čkyní, podél východní hranice, na DPB 3301/1 sDSO) aplikovat přísnější půdoochranná opatření s vyloučením širokořádkových plodin (PPOv-013 – PPOv-024), alternativně (i lokálně) zatravnit (TP-001). Na mírně erozně ohrožených blocích v okolí Horosedel, na západě aj. aplikovat mírnější půdoochranná opatření (PPOm-007 – PPOm-028). DSO na DPB 3301/1 (SUP-003) bude stabilizována úpravou hospodaření na pozemku (PPOv-018), případně může být zatravněna (Sut), potom je možné opatření na bloku zmírnit. Opatření proti větrné erozi nejsou navrhována.

Znečištění a kontaminace složek prostředí

- Nitrátově zranitelná oblast (k. ú. Čkyně, k. ú. Onšovice u Čkyně, k. ú. Horosedly u Čkyně, k. ú. Dolany u Čkyně)
Je nutné hospodařit v souladu s Nitrátovou směrnicí.

Rekreace a turistický ruch

- Křížení cyklotrasy se silnicí I./II. třídy
Zajistit bezpečné křížení cyklotrasy se silnicí I./II. třídy (BKTS-003).

Lokalita Horosedly

Vazba sídla a krajiny

- Negativní rozhraní výrobních areálů
V místech zjištěných negativních rozhraní vytvořit izolační pás zeleně, který zatraktivní přechod do krajiny (ONR-003).

Zemědělství, eroze a sesuvy

- Erozně ohrožené bloky orné půdy
Na výrazněji erozně ohrožených blocích a blocích nad zástavbou nebo vodními plochami (na západě, pod Kučkou, nad Předenicemi, Čkyní, podél východní hranice, na DPB 3301/1 s DSO) aplikovat přísnější půdoochranná opatření s vyloučením širokořádkových plodin (PPOv-013 – PPOv-024), alternativně (i lokálně) zatravnit (TP-001). Na mírně erozně ohrožených blocích v okolí Horosedel, na západě aj. aplikovat mírnější půdoochranná opatření (PPOm-007 – PPOm-028). DSO na DPB 3301/1 (SUP-003) bude stabilizována úpravou hospodaření na pozemku (PPOv-018), případně může být zatravněna (SUT), potom je možné opatření na bloku zmírnit. Opatření proti větrné erozi nejsou navrhována.

Znečištění a kontaminace složek prostředí

- Nitrátově zranitelná oblast (k. ú. Čkyně, k. ú. Onšovice u Čkyně, k. ú. Horosedly u Čkyně, k. ú. Dolany u Čkyně)
Je nutné hospodařit v souladu s Nitrátovou směrnicí.

Lokalita Onšovice

Vazba sídla a krajiny

- Nedostatečný přístup ze sídla do volné krajiny
Zlepšit přístup ze sídla do krajiny (ZPK-013).

Prostupnost krajiny

- Nedostatečná prostupnost krajinou
Vybudovat komunikaci vhodnou pro cyklistické a pěší spojení z Onšovic do Žáru (KCPS-020).

Biodiverzita, fragmentace krajiny, dálkové migrační koridory a ÚSES

- Nesoulad ve vymezení ÚSES v územním plánu s vymezením ÚSES dle Plánů ÚSES obcí nacházejících se na území NP a CHKO Šumava
Zajistit soulad mezi vymezením ÚSES v územním plánu a v podkladu platném pro dané území.
- Nenávaznost ve vymezení ÚSES do ÚPD sousedních obcí
V rámci úprav vymezení ÚSES zajistit návaznost mezi obcemi.

Vodní hospodářství

- Výskyt kritického bodu
V povodí kritického bodu (KB-003) je doporučeno realizovat opatření na zemědělské půdě (viz erozi), na lesní půdě je doporučeno zajistit správný typ technologií dle Strategie ochrany před negativními dopady povodní a erozními jevy přírodě blízkými opatřeními v České republice.
- Pro ochranu obce před povodněmi realizovat terénní průleh (TU-001).

Zemědělství, eroze a sesuvy

- Erozně ohrožené bloky orné půdy
- Erozně ohrožené dráhy soustředěného odtoku
- Výskyt nepřerušovaných bloků orné půdy

Na výrazněji erozně ohrožených blocích a blocích nad zástavbou nebo vodními plochami (na západě, pod Kučkou, nad Předenicemi, Čkyní, podél východní hranice, na DPB 3301/1 s DSO) aplikovat přísnější půdoochranná opatření s vyloučením širokořádkových plodin (PPOv-013 – PPOv-024), alternativně (i lokálně) zatravnit (TP-001). Na mírně erozně ohrožených blocích v okolí Horosedel, na západě aj. aplikovat mírnější půdoochranná opatření (PPOm-007 – PPOm-028). DSO na DPB 3301/1 (SUP-003) bude stabilizována úpravou hospodaření na pozemku (PPOv-018), případně může být zatravněna (SUT), potom je možné opatření na bloku zmírnit. Opatření proti větrné erozi nejsou navrhována.

Znečištění a kontaminace složek prostředí

- Nitrátově zranitelná oblast (k. ú. Čkyně, k. ú. Onšovice u Čkyně, k. ú. Horosedly u Čkyně, k. ú. Dolany u Čkyně)
Je nutné hospodařit v souladu s Nitrátovou směrnicí.

Rekreace a turistický ruch

- Vedení cyklotrasy po silnici II. třídy
Vést cyklotrasu mimo silnici I./II. třídy (VTCS-005).

Lokalita Předenice

Zemědělství, eroze a sesuvy

- Erozně ohrožené bloky orné půdy
Na výrazněji erozně ohrožených blocích a blocích nad zástavbou nebo vodními plochami (na západě, pod Kučkou, nad Předenicemi, Čkyní, podél východní hranice, na DPB 3301/1 s DSO) aplikovat přísnější půdoochranná opatření s vyloučením širokořádkových plodin (PPOv-013 – PPOv-024), alternativně (i lokálně) zatravnit (TP-001). Na mírně erozně ohrožených blocích v okolí Horosedel, na západě aj. aplikovat mírnější půdoochranná opatření (PPOm-007 – PPOm-028). DSO na DPB 3301/1 (SUP-003) bude stabilizována úpravou hospodaření na pozemku (PPOv-018), případně může být zatravněna (SUT), potom je možné opatření na bloku zmírnit. Opatření proti větrné erozi nejsou navrhována.

Znečištění a kontaminace složek prostředí

- Nitrátově zranitelná oblast (k. ú. Čkyně, k. ú. Onšovice u Čkyně, k. ú. Horosedly u Čkyně, k. ú. Dolany u Čkyně)
Je nutné hospodařit v souladu s Nitrátovou směrnicí.

Lokalita Spůle

Vazba sídla a krajiny

- Rizikový průnik zastavitelné plochy
Zajistit dostatek zeleně v zastavitelných plochách, orientovat zahrady do krajiny a pozvolně přecházet ze zastavěného území, případně vymezit pás izolační zeleně při hranici vymezené plochy a volné krajiny.
- Nedostatečný přístup ze sídla do volné krajiny
Zlepšit přístup ze sídla do krajiny (ZPK-014, ZPK-015, ZPK-016).

Biodiverzita, fragmentace krajiny, dálkové migrační koridory a ÚSES

- Nenávaznost ve vymezení ÚSES do ÚPD sousedních obcí
V rámci úprav vymezení ÚSES zajistit návaznost mezi obcemi.

Vodní hospodářství

- Zastavěné území ohrožené povodní (Q_{100})
V případě povodňové situace sledovat předpovědní povodňové služby a dle potřeby použít technická a organizační opatření prováděná za povodně v zaplavených územích nebo v územích, kde zaplavení bezprostředně hrozí.

Zemědělství, eroze a sesuvy

- Erozně ohrožené bloky orné půdy
- Výskyt nepřerušovaných bloků orné půdy
Na výrazněji erozně ohrožených blocích a blocích nad zástavbou nebo vodními plochami (na západě, pod Kučkou, nad Předenicemi, Čkyní, podél východní hranice, na DPB 3301/1 s DSO) aplikovat přísnější půdoochranná opatření s vyloučením širokořádkových plodin (PPOv-013 – PPOv-024), alternativně (i lokálně) zatravnit (TP-001). Na mírně erozně ohrožených blocích v okolí Horosedel, na západě aj. aplikovat mírnější půdoochranná opatření (PPOm-007 – PPOm-028). DSO na DPB 3301/1 (SUp-003) bude stabilizována úpravou hospodaření na pozemku (PPOv-018), případně může být zatravněna (SUt), potom je možné opatření na bloku zmírnit. Opatření proti větrné erozi nejsou navrhována.

Horní Vltavice	
Popis obce	
Správní území obce Horní Vltavice se nachází na jihu od města Vimperk mezi Borovými Ladami a Volary na hranici NP Šumava a je tvořeno šesti částmi obce, a to Březová Lada, Horní Vltavice, Polka, Račí, Slatina a Žlíbky. Správním územím prochází silnice č. I/4, II/167 a III/14143. Významnou kulturní památkou je kostel sv. Rodiny a sv. Jana Nepomuckého. Do správního území rovněž zasahuje Národní přírodní rezervace Boubínský prales.	
Potenciály	
Správní území obce Horní Vltavice disponuje vysokým biotickým potenciálem, který je dán výskytem NPR Boubínský prales a dalšími přírodními památkami a rezervacemi na území obce. Vysoký vodohospodářský potenciál se nachází podél vodního toku Teplá Vltava a vysoký rekreační potenciál je tvořen zmíněným Boubínským pralesem, rozhlednou na vrchu Boubínu a lyžařským areálem nacházejícím se v obci. Sídlní potenciál obce je nízký. Výše produkčního potenciálu a potenciálu dle míry využití je kvůli závislosti na zastavěném území, zemědělské půdě, lesích a jejich vlastnostech rovnoměrně rozmístěna na celém správním území obce. Naopak kulturní a surovinový potenciál je ve správním území téměř nulový.	
Střety potenciálů	
Střet vysokého biotického a rekreačního potenciálu <i>V místech střetů rekreačního potenciálu s potenciálem biotickým dbát na koordinaci dalšího rozvoje rekreace související s narůstajícím počtem návštěvníků a přírodních podmínek daného území, které by mohly být narušeny (KRB-002).</i>	
Nalezené problémy a návrh jejich řešení	
<u>Vazba sídla a krajiny</u> - Naddimenzované zastavitelné plochy pro obytnou výstavbu <i>Při vymezování zastavitelných ploch klást větší důraz na zjištění rozvojové potřeby sídla a kapacitu krajiny tyto zastavitelné plochy pojmout, aby se navrhované plochy bydlení nestávaly přílišným ohrožením pro krajinu. V případě obcí s naddimenzovanými zastavitelnými plochami při vymezování nových zastavitelných ploch v rámci změn územně plánovacích dokumentací dbát na potřebnou kompenzaci těchto ploch.</i> - Negativní rozhraní výrobního areálu <i>V místech zjištěných negativních rozhraní vytvořit izolační pás zeleně, který zatraktivní přechod do krajiny (ONR-005).</i> - Brownfield vstupující do krajiny <i>Podporovat možnosti znovuvyužití daných objektů, jednou z cest může být vymezení plochy asanace, následné vyvlastnění a poté využití objektů pro vhodné účely obce (PA-004 a PA-005).</i>	
<u>Prostupnost krajiny</u> Problémy nebyly nalezeny.	
<u>Biodiverzita, fragmentace krajiny, dálkové migrační koridory a ÚSES</u> - Nesoulad ve vymezení ÚSES v územním plánu s vymezením ÚSES dle ZÚR Jihočeského kraje - Nesoulad a chybějící vymezení ÚSES v územním plánu s vymezením ÚSES dle Plánů ÚSES obcí nacházejících se na území NP a CHKO Šumava <i>Zajistit soulad mezi vymezením ÚSES v územním plánu a v podkladu platném pro dané území.</i> - Nenávaznost ve vymezení ÚSES na ÚPD sousedních obcí <i>V rámci úprav vymezení ÚSES zajistit návaznost mezi obcemi.</i>	
<u>Vodní hospodářství</u> Zastavěné území ohrožené povodní (Q₁₀₀) <i>Vhodné je zkapacitnění koryta Teplé Vltavy a budování ochranných hrází na Q₂₀ a Q₁₀₀</i>	

(ochrana areálu kempu TJ Vltava).

Z důvodu rychlého nástupu povodní je důležité vytvoření varovných systémů vycházejících z monitoringu srážek a monitoringu hladin, důležité je rychlé zpracování dat v relativně malých časových krocích a vytvoření způsobu rychlého předání informací na IZS a obyvatelům, kteří mohou být ohroženi.

V případě povodňové situace sledovat předpovědní povodňové služby a dle potřeby použít technická a organizační opatření prováděná za povodně v zaplavených územích nebo v územích, kde zaplavení bezprostředně hrozí.

- Zastavitelné plochy pro veřejnou zeleň a občanskou vybavenost ohrožené povodní
Zvážit vhodnost umístění plochy, v případě ponechání umístění zahrnout protipovodňová opatření (např. ochranné hráze).
- Výskyt kritického bodu a jeho povodí
V povodí kritického bodu (KB-025) je na lesní půdě doporučeno zajistit správný typ technologií dle Strategie ochrany před negativními dopady povodní a erozními jevy přírodě blízkými opatřeními v České republice. Realizovat výstavbu rybníků VN-007, VN-008 a VN-020, což podpoří retenci v území a pomůže ochraně před přívalovými dešti.

Těžba nerostů

- Problémy nebyly nalezeny.

Zemědělství, eroze a sesuvy

- Problémy nebyly nalezeny.

Znečištění a kontaminace složek prostředí

- Problémy nebyly nalezeny.

Rekreace a turistický ruch

- Vedení cyklotrasy po silnici I./II. třídy
Vést cyklotrasu silnici I./II. třídy (VTCS-001).
- Vedení turistické trasy po silnici I./II. třídy
Vést turistickou trasu silnici I./II. třídy (VTCS-009), (VTCS-010).
- Křížení cyklotrasy se silnicí I./II. třídy
Zajistit bezpečné křížení cyklotrasy se silnicí I./II. třídy (BKTS-004).
- Křížení turistické trasy se silnicí I./II. třídy
Zajistit bezpečné křížení turistické trasy se silnicí I./II. třídy (BKTS-005).

Kubova Huť	
Popis obce	
Správní území obce Kubova Huť se nachází jižně od města Vimperk mezi Horními Vltavicemi a Korkusovou Hutí a je tvořena pouze jednou částí obce. Správním územím prochází silnice č. I/4. Ve správním území se nachází Přírodní rezervace Hornovltavické pastviny a z obce je dobrý přístup na vrch Boubín.	
Potenciály	
Správní území obce Kubova Huť disponuje vysokým rekreačním potenciálem, který je tvořen lyžařským areálem, který je i v letním období využíván jako hřiště pro discgolf a dle ZÚR Jihočeského kraje se předpokládá jeho rozšíření. Vysoký je rovněž potenciál dle míry využití, což je však dáno metodikou a jeho souvislostí se zastavěným územím. Ostatní potenciály nejsou příliš vysoké, protože správní území je malé a je z velké části tvořeno pouze zastavěným územím, které mírně snižuje hodnoty jednotlivých potenciálů. Jedná se především o biotický a produkční potenciál. Vodohospodářský potenciál má průměrnou hodnotu, což je dáno vymezením CHOPAV Šumava. Sídlní potenciál obce je nízký a kulturní a surovinový potenciál je téměř nulový.	
Střety potenciálů	
Nebyly nalezeny	
Nalezené problémy a návrh jejich řešení	
<u>Vazba sídla a krajiny</u> Naddimenzované zastavitelné plochy pro obytnou výstavbu <i>Při vymezování zastavitelných ploch klást větší důraz na zjištění rozvojové potřeby sídla a kapacitu krajiny tyto zastavitelné plochy pojmout, aby se navrhované plochy bydlení nestávaly přílišným ohrožením pro krajinu. V případě obcí s naddimenzovanými zastavitelnými plochami při vymezování nových zastavitelných ploch v rámci změn územně plánovacích dokumentací dbát na potřebnou kompenzaci těchto ploch.</i>	
<u>Prostupnost krajiny</u> Problémy nebyly nalezeny.	
<u>Biodiverzita, fragmentace krajiny, dálkové migrační koridory a ÚSES</u> - Nesoulad ve vymezení ÚSES v územním plánu s vymezením ÚSES dle ZÚR Jihočeského kraje - Nesoulad ve vymezení ÚSES v územním plánu s vymezením ÚSES dle Plánů ÚSES obcí nacházejících se na území NP a CHKO Šumava <i>Zajistit soulad mezi vymezením ÚSES v územním plánu a v podkladu platném pro dané území.</i>	
<u>Vodní hospodářství</u> - Do katastrálního území obce zasahuje povodí kritického bodu. <i>V povodí kritického bodu (KB-025) je na lesní půdě doporučeno zajistit správný typ technologií dle Strategie ochrany před negativními dopady povodní a erozními jevy přírodě blízkými opatřeními v České republice.</i> - V obci je navržena výstavba víceúčelové vodní nádrže (VN-009), což pomáhá řešit problémy se zadržováním vody v území.	
<u>Těžba nerostů</u> Problémy nebyly nalezeny.	
<u>Zemědělství, eroze a sesuvy</u> Problémy nebyly nalezeny.	

Znečištění a kontaminace složek prostředí

- Problémy nebyly nalezeny.

Rekreace a turistický ruch

- Křížení cyklotrasy se silnicí I./II. třídy
Zajistit bezpečné křížení cyklotrasy se silnicí I. třídy (BKTS-006).
- Křížení turistické trasy se silnicí I./II. třídy
Zajistit bezpečné křížení turistické trasy se silnicí I. třídy (BKTS-007).
- Absence značeného cyklistického spojení do Horní Vltavice
Vyznačit nové spojení pro cyklisty do Horní Vltavice.

Kvilda	
Popis obce	Správní území obce Kvilda se nachází jihozápadně od města Vimperk pod vrcholem Černá hora a je tvořeno šesti částmi obce, kterými jsou Bučina, Františkov, Hrabčův Hut, Kvilda, Lesní Domky a Vydří most. Správním územím prochází silnice č. II/169, II/168 a III/16910. Významnou dominantou je vyhlídková věž u zóny přírodní NP Jezerní slat'. Celé správní území se nachází v NP Šumava.
Potenciály	Správní území obce Kvilda disponuje značně vysokým biotickým potenciálem, který je dán vyšším podílem ploch spadajících do zóny přírodní NP Šumava. Vysoký vodohospodářský potenciál se nachází podél vodního toku Teplá Vltava a vysoký rekreační potenciál je tvořen pramenem Vltavy na jihu správního území, Jezerní slatí a samotnou atraktivitou Kvildy, jako nejvýše položenou obec v České republice. Výše produkčního potenciálu a potenciálu dle míry využití je kvůli závislosti na zastavěném území, zemědělské půdě, lesích a jejich vlastnostech rovnoměrně rozmístěna na celém správním území obce. Kulturní a surovinový potenciál je ve správním území téměř nulový.
Střety potenciálů	• Střet vysokého rekreačního a vodohospodářského potenciálu • Střet vysokého biotického a rekreačního potenciálu <i>V místech střetů rekreačního potenciálu s potenciálem biotickým a vodohospodářským dbát na koordinaci dalšího rozvoje rekreace související s narůstajícím počtem návštěvníků a přírodních podmínek daného území, které by mohly být narušeny (KRB-004, KRB-005, KRB-006, KRV-003, KRV-004 a KRV-005).</i>
Nalezené problémy a návrh jejich řešení	<u>Vazba sídla a krajiny</u> • Naddimenzované zastavitelné plochy pro obytnou výstavbu <i>Při vymezování zastavitelných ploch klást větší důraz na zjištění rozvojové potřeby sídla a kapacitu krajiny tyto zastavitelné plochy pojmout, aby se navrhované plochy bydlení nestávaly přílišným ohrožením pro krajinu. V případě obcí s naddimenzovanými zastavitelnými plochami při vymezování nových zastavitelných ploch v rámci změn územně plánovacích dokumentací dbát na potřebnou kompenzaci těchto ploch.</i> • Rizikový průnik zastavitelné plochy <i>Zajistit dostatek zeleně v zastavitelných plochách, orientovat zahrady do krajiny a pozvolně přecházet ze zastavěného území, případně vymezit pás izolační zeleně při hranici vymezené plochy a volné krajiny.</i> <u>Prostupnost krajiny</u> • Problémy nebyly nalezeny. <u>Biodiverzita, fragmentace krajiny, dálkové migrační koridory a ÚSES</u> • Nesoulad ve vymezení a chybějící vymezení ÚSES v územním plánu s vymezením ÚSES dle ZÚR Jihočeského kraje • Nesoulad ve vymezení a chybějící vymezení ÚSES v územním plánu s vymezením ÚSES dle Plánů ÚSES obcí nacházejících se na území NP a CHKO Šumava <i>Zajistit soulad mezi vymezením ÚSES v územním plánu a v podkladu platném pro dané území.</i> • Nenávaznost na vymezení ÚSES v ÚPD sousedních obcí <i>V rámci úprav vymezení ÚSES zajistit návaznost mezi obcemi.</i> <u>Vodní hospodářství</u> • Zastavěné území ohrožené povodní (Q₁₀₀) <i>V případě povodňové situace sledovat předpovědní povodňové služby a dle potřeby použít technická a organizační opatření prováděná za povodně v zaplavených územích nebo</i>

v územích, kde zaplavení bezprostředně hrozí.

Těžba nerostů

- Problémy nebyly nalezeny.

Zemědělství, eroze a sesuvy

- Problémy nebyly nalezeny.

Znečištění a kontaminace složek prostředí

- Problémy nebyly nalezeny.

Rekreace a turistický ruch

- Vedení cyklotrasy po silnici I./II. třídy
Vést cyklotrasu mimo silnici I./II. třídy (VTCS-001).
- Vedení turistické trasy po silnici I./II. třídy
Vést turistickou trasu mimo silnici I./II. třídy (VTCS-012).
- Nedostatečná úprava a značení turistického cíle
Vyznačit nové spojení pro pěší k Jezerní slati (NSPC-006).

Vybrané problémy a návrh jejich řešení v konkrétních lokalitách

Lokalita Bučina

Biodiverzita, fragmentace krajiny, dálkové migrační koridory a ÚSES

- Nesoulad ve vymezení a chybějící vymezení ÚSES v územním plánu s vymezením ÚSES dle ZÚR Jihočeského kraje
- Nesoulad ve vymezení a chybějící vymezení ÚSES v územním plánu s vymezením ÚSES dle Plánů ÚSES obcí nacházejících se na území NP a CHKO Šumava
Zajistit soulad mezi vymezením ÚSES v územním plánu a v podkladu platném pro dané území.

Lčovice	
Popis obce	Správní území obce Lčovice se nachází severovýchodně od města Vimperk pod vrcholem Věneč. Správním územím prochází silnice č. I/4, III/1707, III/1442 a III/14410. Významnou kulturně historickou dominantou je zámek Lčovice, který je však v současné době v neudržitelném a nepřístupném stavu.
Potenciály	Správní území obce Lčovice disponuje vysokým produkčním potenciálem, což je dáno výskytem zemědělské půdy s I. nebo II. třídou ochrany. Vysoký je rovněž vodohospodářský potenciál, který vytváří řeka Volyňka a vodní zdroj s ochranným pásmem. Kulturní potenciál je vysoký pouze v místě výskytu zámku Lčovice, což ale zároveň negeneruje vysoký rekreační potenciál, protože zámek je zchátralý a nejedná se tak o turistický cíl. Sídlní potenciál v obci je nízký. Výsledkem je téměř nulový rekreační potenciál správního území. Podobně je téměř nulový surovinový potenciál. S vysokým produkčním potenciálem koreluje relativně nízký biotický potenciál. Výše potenciálu dle míry využití je kvůli závislosti na zastavěném území, zemědělské půdě, lesích a jejich vlastnostech rovnoměrně rozmístěna na celém správním území obce.
Střety potenciálů	Střet vysokého produkčního potenciálu a potenciálu dle míry využití <i>V místech střetů potenciálu produkčního a dle míry využití chránit zemědělskou půdu s vyšší bonitou a zastavitelné plochy na těchto půdách vymezovat pouze v odůvodněných případech (KBZ-003 a KBZ-010).</i>
Nalezené problémy a návrh jejich řešení	<u>Vazba sídla a krajiny</u> - Naddimenzované zastavitelné plochy pro obytnou výstavbu <i>Při vymezování zastavitelných ploch klást větší důraz na zjištění rozvojové potřeby sídla a kapacitu krajiny tyto zastavitelné plochy pojmout, aby se navrhované plochy bydlení nestávaly přílišným ohrožením pro krajinu. V případě obcí s naddimenzovanými zastavitelnými plochami při vymezování nových zastavitelných ploch v rámci změn územně plánovacích dokumentací dbát na potřebnou kompenzaci těchto ploch.</i> - Negativní rozhraní výrobního areálu <i>V místech zjištěných negativních rozhraní vytvořit izolační pás zeleně, který zatraktivní přechod do krajiny (ONR-008).</i> - Rizikový průnik zastavitelné plochy <i>Zajistit dostatek zeleně v zastavitelných plochách, orientovat zahrady do krajiny a pozvolně přecházet ze zastavěného území, případně vymezit pás izolační zeleně při hranici vymezené plochy a volné krajiny.</i> <u>Prostupnost krajiny</u> - Nedostatečná prostupnost krajinou <i>Zajistit údržbu komunikace pro pěší spojení ze Lčovic do Hradčan (UKPS-003). Vybudovat komunikaci vhodnou pro cyklistické a pěší spojení ze Lčovic do Zálezlů (KCPS-006).</i> <u>Biodiverzita, fragmentace krajiny, dálkové migrační koridory a ÚSES</u> - Nesoulad ve vymezení ÚSES v územním plánu s vymezením ÚSES dle ZÚR Jihočeského kraje <i>Zajistit soulad mezi vymezením ÚSES v územním plánu a v podkladu platném pro dané území.</i> <u>Vodní hospodářství</u> - Zastavěné území ohrožené povodní (Q₁₀₀) <i>Pro ochranu obce před povodněmi realizovat terénní průleh (TU-008). U ohrožených objektů na samotách (Bělohubých Mlýn, chatky při Volyňce) řešit ochranu</i>

před povodní individuálně.

Z důvodu rychlého nástupu povodní je důležité vytvoření varovných systémů vycházejících z monitoringu srážek a monitoringu hladin, důležité je rychlé zpracování dat v relativně malých časových krocích a vytvoření způsobu rychlého předání informací na IZS a obyvatelům, kteří mohou být ohroženi.

V případě povodňové situace sledovat předpovědní povodňové služby a dle potřeby použít technická a organizační opatření prováděná za povodně v zaplavených územích nebo v územích, kde zaplavení bezprostředně hrozí.

- Do katastrálního území obce zasahuje povodí kritických bodů
V povodích kritických bodů (KB-004, KB-005 a KB-025) je doporučeno realizovat opatření na zemědělské půdě (viz erozi), na lesní půdě je doporučeno zajistit správný typ technologií dle Strategie ochrany před negativními dopady povodní a erozními jevy přírodě blízkými opatřeními v České republice.
- V obci je navržena výstavba vodních nádrží (VN-010 a VN-011), což pomáhá řešit problémy se zadržováním vody v území.
- V rámci obnovení přírodě blízkých charakteristik vodních toků a ochranu před povodněmi je vhodné realizovat úpravu ústí potoka (RT-002).

Těžba nerostů

- Problémy nebyly nalezeny.

Zemědělství, eroze a sesuvy

- Erozně ohrožené bloky orné půdy - silněji erozně ohrožené bloky orné půdy se nacházejí především pod lesem na severu (DPB 9301/9, 8303, 9301/2, 8401/5)
- Erozně ohrožené dráhy soustředěného odtoku - na DPB 8307/3 (zaústěna do rybníčku) a 7309/10 (zaústěna před TTP do toku), obě nevýrazné
- Výskyt rozsáhlejších nečleněných bloků orné půdy a TTP
Na výrazněji erozně ohrožených blocích a bloku s DSO severně mezi silnicí a lesem a na DPB 8401/5 aplikovat přísnější půdoochranná opatření s vyloučením širokořádkových plodin (PPOv-024 – PPOv-028), alternativně (i lokálně) zatravnit (TP), svah na PB 8303 doplnit BT opatřením zpomalujícím odtok (BT-006). Na mírně erozně ohrožených blocích pod silnicí aplikovat mírnější půdoochranná opatření (PPOm-028 – PPOm-031). DSO (SUP-004 a SUP-005) budou stabilizovány úpravou hospodaření na pozemcích (PPOv-025 a PPOm-031).

Znečištění a kontaminace složek prostředí

- Nitrátově zranitelná oblast (k. ú. Lčovice)
Je nutné hospodařit v souladu s Nitrátovou směrnicí.

Rekreace a turistický ruch

- Absence využití kulturně – historického objektu
Zrekonstruovat a najít vhodné využívání zámku Lčovice (ROUU-003).
- Křížení cyklotrasy se silnicí I./II. třídy
Zajistit bezpečné křížení cyklotrasy se silnicí I./II. třídy (BKTS-008).
- Absence možnosti ubytování
Zajistit možnost ubytování.
- Absence značeného turistického pěšího/cyklistického spojení
Vyznačit novou turistickou trasu do Čkyně (NZTC-004).

Nicov	
Popis obce	Správní území obce Nicov se nachází severozápadně od města Vimperk pod vrcholem Královský kámen a je tvořeno čtyřmi částmi obce, kterými jsou Nicov, Popelná, Řetenice a Studenec. Správním územím prochází silnice č. III/14415 a III/14522. Významnou dominantou je hradiště Obří hrad v zóně přírodní NP pod vrcholem Valy.
Potenciály	Správní území obce Nicov disponuje vyšším biotickým potenciálem, což je dáno výskytem přírodních rezervací a památek. Vysoký vodohospodářský potenciál se nachází podél vodních toků Losenice, Červený potok a Zlatý potok. Sídlní potenciál je střední. Výše produkčního potenciálu a potenciálu dle míry využití je kvůli závislosti na zastavěném území, zemědělské půdě, lesích a jejich vlastnostech rovnoměrně rozmístěna na celém správním území obce. Rekreační potenciál je celkově průměrný, v lokalitě Popelná, kde je lyžařský vleč, vysoký. Zbylým územím pouze prochází cyklotrasy a turistické trasy bez výrazného turistického cíle. Kulturní a surovinový potenciál je téměř nulový.
Střety potenciálů	• Střet vysokého rekreačního a vodohospodářského potenciálu • Střet vysokého biotického a rekreačního potenciálu <i>V místech střetů rekreačního potenciálu s potenciálem biotickým a vodohospodářským dbát na koordinaci dalšího rozvoje rekreace související s narůstajícím počtem návštěvníků a přírodních podmínek daného území, které by mohly být narušeny (KRB-006 a KRV-007).</i>
Nalezené problémy a návrh jejich řešení	<u>Vazba sídla a krajiny</u> • Naddimenzované zastavitelné plochy pro obytnou výstavbu <i>Při vymezování zastavitelných ploch klást větší důraz na zjištění rozvojové potřeby sídla a kapacitu krajiny tyto zastavitelné plochy pojmout, aby se navrhované plochy bydlení nestávaly přílišným ohrožením pro krajinu. V případě obcí s naddimenzovanými zastavitelnými plochami při vymezování nových zastavitelných ploch v rámci změn územně plánovacích dokumentací dbát na potřebnou kompenzaci těchto ploch.</i> • Negativní rozhraní výrobního areálu <i>V místech zjištěných negativních rozhraní vytvořit izolační pás zeleně, který zatraktivní přechod do krajiny (ONR-009)</i> • Rizikový průnik zastavitelné plochy <i>Zajistit dostatek zeleně v zastavitelných plochách, orientovat zahrady do krajiny a pozvolně přecházet ze zastavěného území, případně vymezit pás izolační zeleně při hranici vymezené plochy a volné krajiny.</i> <u>Prostupnost krajiny</u> • Problémy nebyly nalezeny. <u>Biodiverzita, fragmentace krajiny, dálkové migrační koridory a ÚSES</u> • Nesouladu a chybějící vymezení ÚSES v územním plánu s vymezením ÚSES dle Plánů ÚSES obcí nacházejících se na území NP a CHKO Šumava • Nesouladu a chybějící vymezení ve vymezení ÚSES v územním plánu s vymezením ÚSES dle ZÚR Jihočeského kraje <i>Zajistit soulad mezi vymezením ÚSES v územním plánu a v podkladu platném pro dané území.</i> • Nenávaznost na vymezení ÚSES v ÚPD sousedních obcí <i>V rámci úprav vymezení ÚSES zajistit návaznost mezi obcemi.</i> <u>Vodní hospodářství</u> • Do katastrálního území obce zasahuje povodí kritických bodů <i>V povodích kritických bodů (KB-006, KB-007 a KB-019) je doporučeno realizovat opatření</i>

na zemědělské půdě (viz erozi), na lesní půdě je doporučeno zajistit správný typ technologií dle Strategie ochrany před negativními dopady povodní a erozními jevy přírodě blízkými opatřeními v České republice.

Těžba nerostů

- Problémy nebyly nalezeny.

Zemědělství, eroze a sesuvy

- Erozně ohrožené bloky orné půdy - východně od zástavby Nicova dva menší bloky orné půdy mírně erozně ohrožené
- Výskyt rozsáhlejších nečleněných bloků TTP
Na obou blocích orné půdy aplikovat mírnější půdoochranná opatření (PPOm-032 a PPOm-033).

Znečištění a kontaminace složek prostředí

- Problémy nebyly nalezeny.

Rekreace a turistický ruch

- Problémy nebyly nalezeny.

Nové Hutě	
Popis obce	Správní území obce Nové Hutě se nachází západně od města Vimperk pod vrcholem Přílba. Správním územím prochází silnice č. II/168, III/1681 a III/14516. Dominantou je kostel Nejsvětějšího Srdce Ježíšova v zastavěném území obce. Správním územím prochází hranice NP Šumava.
Potenciály	Správní území obce Nové Hutě disponuje poměrně vysokým biotickým potenciálem, který je dán výskytem ploch spadajících do zóny přírodní NP a I. zóny CHKO Šumava. Vysoký vodohospodářský potenciál se nachází při západní hranici správního území podél vodního toku Losenice a Hamerský potok. Vysoký rekreační potenciál je tvořen lyžařským areálem přítomným se v obci. Sídlní potenciál v obci je nízký. Výše produkčního potenciálu a potenciálu dle míry využití je vlivem závislosti na zastavěném území, zemědělské půdě, lesích a jejich vlastnostech rovnoměrně rozmístěna na celém správním území obce. Kulturní a surovinový potenciál je ve správním území téměř nulový.
Střety potenciálů	Střet vysokého biotického a rekreačního potenciálu <i>V místech střetů rekreačního potenciálu s potenciálem biotickým dbát na koordinaci dalšího rozvoje rekreace související s narůstajícím počtem návštěvníků a přírodních podmínek daného území, které by mohly být narušeny (KRB-008).</i>
Nalezené problémy a návrh jejich řešení	<u>Vazba sídla a krajiny</u> - Naddimenzované zastavitelné plochy pro obytnou výstavbu <i>Při vymezování zastavitelných ploch klást větší důraz na zjištění rozvojové potřeby sídla a kapacitu krajiny tyto zastavitelné plochy pojmout, aby se navrhované plochy bydlení nestávaly přílišným ohrožením pro krajinu. V případě obcí s naddimenzovanými zastavitelnými plochami při vymezování nových zastavitelných ploch v rámci změn územně plánovacích dokumentací dbát na potřebnou kompenzaci těchto ploch.</i> - Rizikový průnik zastavitelné plochy <i>Zajistit dostatek zeleně v zastavitelných plochách, orientovat zahrady do krajiny a pozvolně přecházet ze zastavěného území, případně vymezit pás izolační zeleně při hranici vymezené plochy a volné krajiny.</i> - Nedostatečný přístup ze sídla do volné krajiny <i>Zlepšit přístup ze sídla do krajiny (ZPK-017, ZPK-018, ZPK-019).</i> <u>Prostupnost krajiny</u> - Problémy nebyly nalezeny. <u>Biodiverzita, fragmentace krajiny, dálkové migrační koridory a ÚSES</u> - Nesoulad a chybějící vymezení ÚSES v územním plánu s vymezením ÚSES dle Plánů ÚSES obcí nacházejících se na území NP a CHKO Šumava - Chybějící vymezení ÚSES v územním plánu s vymezením ÚSES dle ZÚR Jihočeského kraje <i>Zajistit soulad mezi vymezením ÚSES v územním plánu a v podkladu platném pro dané území.</i> - Nenávaznost na vymezení ÚSES v ÚPD sousedních obcí <i>V rámci úprav vymezení ÚSES zajistit návaznost mezi obcemi.</i> <u>Vodní hospodářství</u> - Do katastrálního území obce zasahuje povodí kritického bodu <i>V povodí kritického bodu (KB-014) je na lesní půdě doporučeno zajistit správný typ technologií dle Strategie ochrany před negativními dopady povodní a erozními jevy přírodě blízkými opatřeními v České republice.</i>

Těžba nerostů

- Problémy nebyly nalezeny.

Zemědělství, eroze a sesuvy

- Problémy nebyly nalezeny.

Znečištění a kontaminace složek prostředí

- Problémy nebyly nalezeny.

Rekreace a turistický ruch

- Vedení cyklotrasy po silnici I./II. třídy
Vést cyklotrasu mimo silnici I./II. třídy (VTCS-003).

Stachy
Popis obce
Správní území obce Stachy se nachází severozápadně od města Vimperk pod vrcholy Churáňovský vrch, Popelná hora, Suchý vrch a je tvořeno třinácti částmi obce, kterými jsou Bláhov, Jaroškov, Jáchymov, Jirkalov, Kundratov, Krousov, Kůsov, Michalov, Úbislav, Stachy, Šebestov, Říhov a Zadov. Správním územím prochází silnice č. II/145, III/14510, III/14512, III/14514, III/14514, III/14516, III/14513, III/17128 a III/14522. Významným centrem je okolí Churáňovského vrchu u Zadova v jižní části území, kde se nachází rozhledna Churáňov, lyžařský areál, lanové centrum a běžecký lyžařský areál. Správním územím prochází hranice CHKO a NP Šumava.
Potenciály
Správní území obce Stachy disponuje vyšším biotickým potenciálem, což je dáno výskytem přírodních rezervací a památek. Vysoký vodohospodářský potenciál je podél vodních toků Losenice, Jáchymovský potok a Spůlka. Vysoký kulturní potenciál se nachází v centru obce Stachy vlivem výskytu staveb lidové architektury. Sídlní potenciál v obci je střední. Výše produkčního potenciálu a potenciálu dle míry využití je kvůli závislosti na zastavěném území, zemědělské půdě, lesích a jejich vlastnostech rovnoměrně rozmístěna na celém správním území obce. Rekreační potenciál je celkově průměrný, avšak v lokalitě Zadov, kde je lyžařský areál s rozhlednou, vysoký. Zbytkem správního území pouze prochází cyklotrasy a turistické trasy bez výrazného turistického cíle. Surovinový potenciál je nulový.
Střety potenciálů
• Sřet vysokého rekreačního a vodohospodářského potenciálu <i>V místech střetů rekreačního potenciálu s potenciálem vodohospodářským dbát na koordinaci dalšího rozvoje rekreace související s narůstajícím počtem návštěvníků a přírodních podmínek daného území, které by mohly být narušeny (KRV-006 a KRV-007).</i>
Nalezené problémy a návrh jejich řešení
<u>Vazba sídla a krajiny</u>
• Naddimenzované zastavitelné plochy pro obytnou výstavbu <i>Při vymezování zastavitelných ploch klást větší důraz na zjištění rozvojové potřeby sídla a kapacitu krajiny tyto zastavitelné plochy pojmout, aby se navrhované plochy bydlení nestávaly přílišným ohrožením pro krajinu. V případě obcí s naddimenzovanými zastavitelnými plochami při vymezování nových zastavitelných ploch v rámci změn územně plánovacích dokumentací dbát na potřebnou kompenzaci těchto ploch.</i> • Negativní rozhraní výrobních areálů <i>V místech zjištěných negativních rozhraní vytvořit izolační pás zeleně, který zatraktivní přechod do krajiny (ONR-010, ONR-011).</i> • Rizikový průnik zastavitelné plochy <i>Zajistit dostatek zeleně v zastavitelných plochách, orientovat zahrady do krajiny a pozvolně přecházet ze zastavěného území, případně vymezit pás izolační zeleně při hranici vymezené plochy a volné krajiny.</i> • Nedostatečný přístup ze sídla do volné krajiny <i>Zlepšit přístup ze sídla do krajiny (ZPK-020, ZPK-021, ZPK-022).</i>
<u>Prostupnost krajiny</u>
• Nedostatečná prostupnost krajinou <i>Vybudovat komunikaci vhodnou pro cyklistické a pěší spojení z Úbislavy do Benešovy Hory (KCPS-007).</i> <i>Vybudovat komunikaci vhodnou pro cyklistické spojení ze Stach do Zdíkova (KCS-001).</i>
<u>Biodiverzita, fragmentace krajiny, dálkové migrační koridory a ÚSES</u>
• Zastavitelná plocha zasahuje do dálkového migračního koridoru <i>Provéřit možnost zrušení zastavitelné plochy nebo její části, aby nekolidovala s dálkovým</i>

migračním koridorem.

- Nesoulad a chybějících vymezení ÚSES v územním plánu s vymezením ÚSES dle ZÚR Jihočeského kraje
- Nesoulad a chybějících vymezení ÚSES v územním plánu s vymezením ÚSES dle Plánů ÚSES obcí nacházejících se na území NP a CHKO Šumava
- Nesoulad a chybějících vymezení ÚSES v územním plánu s vymezením dle revize ÚSES mimo CHKO Šumava
Zajistit soulad mezi vymezením ÚSES v územním plánu a v podkladu platném pro dané území.
- Nenávaznost na vymezení ÚSES v ÚPD sousedních obcí
V rámci úprav vymezení ÚSES zajistit návaznost mezi obcemi.

Vodní hospodářství

- Zastavěné území ohrožené povodní (Q_{100})
V případě povodňové situace sledovat předpovědní povodňové služby a dle potřeby použít technická a organizační opatření prováděná za povodně v zaplavených územích nebo v územích, kde zaplavení bezprostředně hrozí.
V obci je navržena výstavba vodních nádrží (VN-012, VN-013 a vodní plocha na pozemku p.č. 1163/16 k.ú. Stachy), což pomáhá řešit problémy se zadržováním vody v území.
- Výskyt kritického bodu
V povodích kritických bodů (KB-006 – KB-008) je doporučeno realizovat opatření na zemědělské půdě (viz erozi), na lesní půdě je doporučeno zajistit správný typ technologií dle Strategie ochrany před negativními dopady povodní a erozními jevy přírodě blízkými opatřeními v České republice.

Těžba nerostů

- Problémy nebyly nalezeny.

Zemědělství, eroze a sesuvy

- Erozně ohrožené bloky orné půdy - výrazněji ohrožený je pouze DPB 4103/10 na severu
- Výskyt rozsáhlejších nečleněných bloků TTP
DPB 4103/10 zatravnit (TP-003), na DPB 3202/2 zachovat zatravnění (TP-002). Na mírně erozně ohrožených blocích (DPB 3105/5, 4206/5, 4206/8, 1308/8 aj.) aplikovat mírnější půdoochranná opatření (PPOm-034 – PPOm-40).

Znečištění a kontaminace složek prostředí

- Problémy nebyly nalezeny.

Rekreace a turistický ruch

- Nedostatečné cyklistické spojení do Stach
Vyznačit nové spojení pro cyklisty do Vimperku (NSPC-007).
- Vedení turistické trasy po silnici I./II. třídy
Vést turistickou trasu mimo silnici I./II. třídy (VTCS-014), (VTCS-015).
- Křížení turistické trasy se silnicí I./II. třídy
Zajistit bezpečné křížení turistické trasy se silnicí I./II. třídy (BKTS-012).

Vybrané problémy a návrh jejich řešení v konkrétních lokalitách

Lokalita Zadov

Vazba sídla a krajiny

- Rizikový průnik zastavitelné plochy
Zajistit dostatek zeleně v zastavitelných plochách, orientovat zahrady do krajiny a pozvolně přecházet ze zastavěného území, případně vymezit pás izolační zeleně při hranici vymezené plochy a volné krajiny.

Vodní hospodářství

- Zastavěné území ohrožené povodní (Q100)
V případě povodňové situace sledovat předpovědní povodňové služby a dle potřeby použít technická a organizační opatření prováděná za povodně v zaplavených územích nebo v územích, kde zaplavení bezprostředně hrozí.
V obci je navržena výstavba vodních nádrží (VN-012 a VN-013), což pomáhá řešit problémy se zadržováním vody v území.

Lokalita Chalupy

Biodiverzita, prostupnost krajiny, fragmentace krajiny, dálkové migrační koridory a ÚSES

- Zastavitelná plocha zasahuje do dálkového migračního koridoru
Provéřit možnost zrušení zastavitelné plochy nebo její části, aby nekolidovala s dálkovým migračním koridorem.
- Nesoulad a chybějících vymezení ÚSES v územním plánu s vymezením ÚSES dle Plánů ÚSES obcí nacházejících se na území NP a CHKO Šumava
Zajistit soulad mezi vymezením ÚSES v územním plánu a v podkladu platném pro dané území.

Rekreace a turistický ruch

- Vedení turistické trasy po silnici I./II. třídy
Vést turistickou trasu mimo silnici I./II. třídy (VTCS-015).

Strážný
Popis obce
Správní území obce Strážný se nachází jižně od města Vimperk pod vrcholem Strážný a je tvořeno čtyřmi částmi obce, kterými jsou Hliniště, Kořenný, Řasnice a Strážný. Správním územím prochází silnice č. I/4 a III/14142. Významnou dominantou je zřícenina hradu Kunžvart pod vrcholem Strážný. Správním územím prochází hranice NP Šumava.
Potenciály
Správní území obce Strážný disponuje značně vysokým biotickým potenciálem, který je určen vyšším podílem ploch spadajících do zóny přírodní NP Šumava. Vysoký vodohospodářský potenciál se nachází podél vodního toku Častá. Vysoký rekreační potenciál je tvořen především zříceninou hradu Kunžvart. Sídlní potenciál je rovněž vysoký. Výše produkčního potenciálu a potenciálu dle míry využití je vlivem závislosti na zastavěném území, zemědělské půdě, lesích a jejich vlastnostech rovnoměrně rozmístěna na celém správním území obce. Kulturní a surovinový potenciál je ve správním území téměř nulový.
Střety potenciálů
• Střet vysokého biotického a rekreačního potenciálu <i>V místech střetů rekreačního potenciálu s potenciálem biotickým dbát na koordinaci dalšího rozvoje rekreace související s narůstajícím počtem návštěvníků a přírodních podmínek daného území, které by mohly být narušeny (KRB-009).</i>
Nalezené problémy a návrh jejich řešení
<u>Vazba sídla a krajiny</u> • Naddimenzované zastavitelné plochy pro obytnou výstavbu <i>Při vymezování zastavitelných ploch klást větší důraz na zjištění rozvojové potřeby sídla a kapacitu krajiny tyto zastavitelné plochy pojmout, aby se navrhované plochy bydlení nestávaly přílišným ohrožením pro krajinu. V případě obcí s naddimenzovanými zastavitelnými plochami při vymezování nových zastavitelných ploch v rámci změn územně plánovacích dokumentací dbát na potřebnou kompenzaci těchto ploch.</i> • Rizikový průnik zastavitelné plochy <i>Zajistit dostatek zeleně v zastavitelných plochách, orientovat zahrady do krajiny a pozvolně přecházet ze zastavěného území, případně vymezit pás izolační zeleně při hranici vymezené plochy a volné krajiny.</i> <u>Prostupnost krajiny</u> • Problémy nebyly nalezeny. <u>Biodiverzita, fragmentace krajiny, dálkové migrační koridory a ÚSES</u> • Nesoulad a chybějící vymezení ÚSES v územním plánu s vymezením ÚSES dle Plánů ÚSES obcí nacházejících se na území NP a CHKO Šumava • Nesoulad ve vymezení ÚSES v územním plánu s vymezením ÚSES dle ZÚR Jihočeského kraje <i>Zajistit soulad mezi vymezením ÚSES v územním plánu a v podkladu platném pro dané území.</i> • Nenávaznost na vymezení ÚSES v ÚPD sousedních obcí <i>V rámci úprav vymezení ÚSES zajistit návaznost mezi obcemi.</i> <u>Vodní hospodářství</u> • Zastavěné území ohrožené povodní (Q₁₀₀) <i>U ohrožených objektů (mlýn v lokalitě Řasnice) řešit ochranu před povodní individuálně. Z důvodu rychlého nástupu povodní je důležité vytvoření varovných systémů vycházejících z monitoringu srážek a monitoringu hladin, důležité je rychlé zpracování dat v relativně malých časových krocích a vytvoření způsobu rychlého předání informací na IZS a obyvatelům, kteří mohou být ohroženi. V případě povodňové situace sledovat předpovědní povodňové služby a dle potřeby použít</i>

technická a organizační opatření prováděná za povodně v zaplavených územích nebo v územích, kde zaplavení bezprostředně hrozí.

- Zastavitelná plocha občanské vybavenosti ohrožená povodní
Zvážit vhodnost umístění plochy, v případě ponechání umístění zahrnout protipovodňová opatření (např. ochranné hráze).
- Výskyt místa s potenciálním omezením průtočnosti toku
Realizovat opatření zlepšující kapacitu koryta (OP-003, OP-004 a OP -005).

Těžba nerostů

- Problémy nebyly nalezeny.

Zemědělství, eroze a sesuvy

- Problémy nebyly nalezeny.

Znečištění a kontaminace složek prostředí

- Výskyt staré ekologické zátěže představující riziko pro znečištění vod a půd
Farma Strážný Vokál se nachází v zastavěném území obce, není v kontaktu s volnou krajinou a nepředstavuje tedy limit pro její využití.

Rekreace a turistický ruch

- Křížení turistické trasy se silnicí I./II. třídy
Zajistit bezpečné křížení turistické trasy se silnicí I./II. třídy (BKTS-009), (BKTS-010).
- Vedení cyklotrasy po silnici I./II. třídy
Vést cyklotrasu mimo silnici I./II. třídy (VTCS-002).
- Vedení turistické trasy po silnici I./II. třídy
Vést turistickou trasu mimo silnici I./II. třídy (VTCS-008).

Vybrané problémy a návrh jejich řešení v konkrétních lokalitách

Lokalita Řasnice

Biodiverzita, fragmentace krajiny, dálkové migrační koridory a ÚSES

- Nesoulad a chybějící vymezení ÚSES v územním plánu s vymezením ÚSES dle Plánů ÚSES obcí nacházejících se na území NP a CHKO Šumava
Zajistit soulad mezi vymezením ÚSES v územním plánu a v podkladu platném pro dané území.
- Nenávaznost ve vymezení ÚSES do ÚPD sousedních obcí
V rámci úprav vymezení ÚSES zajistit návaznost mezi obcemi.

Vodní hospodářství

- Zastavěné území ohrožené povodní (Q_{100})
V případě povodňové situace sledovat předpovědní povodňové služby a dle potřeby použít technická a organizační opatření prováděná za povodně v zaplavených územích nebo v územích, kde zaplavení bezprostředně hrozí.

Svatá Maří	
Popis obce	Správní území obce Svata Maří se nachází severovýchodně od města Vimperk pod Mařským Vrchem a je tvořeno šesti částmi obce, kterými jsou Brdo, Smrčná, Svata Maří, Štítkov, Trhonín a Vícemily. Správním územím prochází silnice č. II/145, III/14519, III/14521 a III/14522. Významnou dominantou je Mařský vrch s rozhlednou a přírodní památkou Mařský vrch. Správním územím prochází hranice CHKO Šumava.
Potenciály	Správní území obce Svata Maří disponuje vyšším produkčním potenciálem, což je dáno výskytem zemědělské půdy s I. nebo II. třídou ochrany. Potenciál dle míry využití je relativně vysoký, protože zastavěné území je z velké části obklopené ornou půdou. Sídlní potenciál obce je vysoký. S vysokým produkčním potenciálem koreluje nižší biotický potenciál. Vodohospodářský potenciál je ve většině území nízký. Rekreační potenciál je nízký, neboť jedinou turistickou atraktivitou oblasti je Mařský vrch s rozhlednou. Kulturní a surovinový potenciál je téměř nulový.
Střety potenciálů	• Sřet vysokého produkčního potenciálu a potenciálu dle míry využití <i>V místech střetů potenciálu produkčního a dle míry využití chránit zemědělskou půdu s vyšší bonitou a zastavitelné plochy na těchto půdách vymezovat pouze v odůvodněných případech (KBZ-009 a KBZ-012).</i>
Nalezené problémy a návrh jejich řešení	<u>Vazba sídla a krajiny</u> • Naddimenzované zastavitelné plochy pro obytnou výstavbu <i>Při vymezování zastavitelných ploch klást větší důraz na zjištění rozvojové potřeby sídla a kapacitu krajiny tyto zastavitelné plochy pojmout, aby se navrhované plochy bydlení nestávaly přílišným ohrožením pro krajinu. V případě obcí s naddimenzovanými zastavitelnými plochami při vymezování nových zastavitelných ploch v rámci změn územně plánovacích dokumentací dbát na potřebnou kompenzaci těchto ploch.</i> • Rizikový průnik zastavitelné plochy <i>Zajistit dostatek zeleně v zastavitelných plochách, orientovat zahrady do krajiny a pozvolně přecházet ze zastavěného území, případně vymezit pás izolační zeleně při hranici vymezené plochy a volné krajiny.</i> • Nedostatečný přístup ze sídla do volné krajiny <i>Zlepšit přístup ze sídla do krajiny (ZPK-024, ZPK-025, ZPK-026, ZPK-027, ZPK-028).</i> <u>Prostupnost krajiny</u> • Nedostatečná prostupnost krajinou, zejména v severním, západním a východním směru <i>Vybudovat komunikaci vhodnou pro cyklistické a pěší spojení ze Svaté Maří do Buku (KCPS-003). Vybudovat komunikaci vhodnou pro cyklistické a pěší spojení ze Svaté Maří do Šumavských Hoštic (Kosma) (KCPS-008). Vybudovat komunikaci vhodnou pro cyklistické a pěší spojení ze Svaté Maří do Žárovné (KCPS-009). Vybudovat komunikaci vhodnou pro cyklistické a pěší spojení ze Svaté Maří do Boubské (KCPS-010).</i> <u>Biodiverzita, fragmentace krajiny, dálkové migrační koridory a ÚSES</u> • Nesoulad a chybějící vymezení ÚSES v územním plánu s vymezením ÚSES dle revize ÚSES mimo CHKO Šumava <i>Zajistit soulad mezi vymezením ÚSES v územním plánu a v podkladu platném pro dané území.</i> • Nenávaznost na vymezení ÚSES v ÚPD sousedních obcí <i>V rámci úprav vymezení ÚSES zajistit návaznost mezi obcemi.</i>

Vodní hospodářství

- Do katastrálního území obce zasahuje povodí kritického bodu.
V povodí kritického bod (KB-001) je na lesní půdě doporučeno zajistit správný typ technologií dle Strategie ochrany před negativními dopady povodní a erozními jevy přírodě blízkými opatřeními v České republice.
- V obci je navržena výstavba nádrží (VN-014, VN-015, VN-016) pro vodohospodářské a protipovodňové účely.

Těžba nerostů

- Problémy nebyly nalezeny.

Zemědělství, eroze a sesuvy

- Erozně ohrožené bloky orné půdy - erozní ohrožení je převážně mírné či nevýznamné
- Výskyt rozsáhlejších nečleněných bloků orné půdy a TTP
Na DPB 1901/12 a 1007/40 aplikovat přísnější půdoochranná opatření s vyloučením širokořádkových plodin (PPOv-029 – PPOv-030) nebo alternativně bloky zatravnit (TP). PPOv-012 aplikovat i v dolní části DPB 0103/5, kde se nachází mírná DSO (SUp-001). Na mírněji erozně ohrožených blocích (především horní část DPB 0103/5, 1703/5) aplikovat mírnější půdoochranná opatření (PPOm-041 – PPOm-045).

Znečištění a kontaminace složek prostředí

- Problémy nebyly nalezeny.

Rekreace a turistický ruch

- Vedení cyklotrasy po silnici I./II. třídy
Vést cyklotrasu mimo silnici I./II. třídy (VTCS-004).
- Absence ubytování.
Zajistit možnost ubytování.
- Absence značeného spojení do Buku
Vyznačit nové spojení pro pěší a cyklisty do Buku (NSPC-002).

Šumavské Hoštice	
Popis obce	Správní území obce Šumavské Hoštice se nachází východně od města Vimperk pod vrcholem Studená a je tvořeno pěti částmi obce, kterými jsou Kosmo, Nedvídkov, Vojsalvice, Škarez a Šumavské Hoštice. Správním územím prochází silnice č. II/145, III/14130 a III/14523. Dominantou je kostel sv. Filipa a Jakuba v zastavěném území Šumavských Hoštic. Zároveň správním územím prochází hranice CHKO Šumava.
Potenciály	Správní území obce Šumavské Hoštice disponuje vyšším produkčním potenciálem, což je dáno výskytem zemědělské půdy s I. nebo II. třídou ochrany. Potenciál dle míry využití je relativně vysoký, protože zastavěné území je z velké části obklopené ornou půdou. Sídlní potenciál je vysoký. S vysokým produkčním potenciálem koreluje mírně nižší biotický potenciál. Vodohospodářský potenciál ve většině území je nízký, pouze do jižní části zasahuje CHOPAV Šumava. Rekreační potenciál je nízký, neboť správním územím prochází pouze cyklotrasy a turistické trasy bez výrazného turistického cíle. Kulturní a surovinový potenciál je téměř nulový.
Střety potenciálů	Střet vysokého produkčního potenciálu a potenciálu dle míry využití <i>V místech střetů potenciálu produkčního a dle míry využití chránit zemědělskou půdu s vyšší bonitou a zastavitelné plochy na těchto půdách vymezovat pouze v odůvodněných případech (KBZ-008).</i>
Nalezené problémy a návrh jejich řešení	<u>Vazba sídla a krajiny</u> - Negativní rozhraní výrobního areálu <i>V místech zjištěných negativních rozhraní vytvořit izolační pás zeleně, který zatraktivní přechod do krajiny (ONR-012)</i> - Rizikový průnik zastavitelné plochy <i>Zajistit dostatek zeleně v zastavitelných plochách, orientovat zahrady do krajiny a pozvolně přecházet ze zastavěného území, případně vymezit pás izolační zeleně při hranici vymezené plochy a volné krajiny.</i> <u>Prostupnost krajiny</u> - Nedostatečná prostupnost krajinou <i>Vybudovat komunikaci vhodnou pro cyklistické a pěší spojení z Šumavských Hoštic do Kosma (KCPS-011).</i> <i>Vybudovat komunikaci vhodnou pro cyklistické a pěší spojení z Šumavských Hoštic (Kosma) do Svaté Maří (KCPS-008).</i> <u>Biodiverzita, fragmentace krajiny, dálkové migrační koridory a ÚSES</u> - Problémy nebyly nalezeny. <u>Vodní hospodářství</u> - Výskyt kritického bodu <i>V povodích kritických bodů (KB-002 a KB-017) je na lesní půdě doporučeno zajistit správný typ technologií dle Strategie ochrany před negativními dopady povodní a erozními jevy přírodě blízkými opatřeními v České republice.</i> <i>V rámci ochrany před povodněmi je vhodné realizovat revitalizaci údolnice (RT-003).</i> <u>Těžba nerostů</u> - Problémy nebyly nalezeny. <u>Zemědělství, eroze a sesuvy</u> - Erozně ohrožené bloky orné půdy - výraznější erozní ohrožení na menším DPB 7317/1

na jihovýchodě, na blocích na západ a sever od zástavby Šumavských Hoštic se nacházejí bloky ohrožené mírně a erozní ohrožení na blocích na jihozápadě je spíše zanedbatelné

- Výskyt rozsáhlejších nečleněných bloků orné půdy a TTP

Převzaty a upraveny návrhy KoPÚ – zatravnění DPB 7002/19 (TP-006), jižního cípu PB 8103 (TP-007), DPB 8201/10 (TP-008), DPB 7317/1 (TP-004 – přísnější opatření, v KoPÚ navrženo pouze PPOM), alternativně aplikovat přísnější půdoochranná opatření s vyloučením širokořádkových plodin (PPOV). Na blocích 9201/24, části 9201/19, části 9203/3, 7102/3, na DPB 9204/4 na západě a 7309/5 na jihovýchodě aplikovat mírnější půdoochranná opatření (PPOM-046 až 051, PPOM-085, 086); na DPB 9202/10 aplikovat PPOM, případně TP (viz evidence druhu pozemku).

Znečištění a kontaminace složek prostředí

- Problémy nebyly nalezeny.

Rekreace a turistický ruch

- Absence značeného turistického pěšího/cyklistického spojení
*Vyznačit nové spojení pro pěší a cyklisty do Svaté Máří (NSPC-008).
Vyznačit nové spojení pro pěší do Včelné pod Boubínem (NSPC-009).*

Vybrané problémy a návrh jejich řešení v konkrétních lokalitách

Lokalita Kosmo

Vazba sídla a krajiny

- Rizikový průnik zastavitelné plochy
Zajistit dostatek zeleně v zastavitelných plochách, orientovat zahrady do krajiny a pozvolně přecházet ze zastavěného území, případně vymezit pás izolační zeleně při hranici vymezené plochy a volné krajiny.

Vodní hospodářství

V rámci ochrany před povodněmi je vhodné realizovat revitalizaci údolnice (RT-003).

Zemědělství, eroze a sesuvy

- Erozně ohrožené bloky orné půdy
DPB 7317/1 zatravnit (TP-004), alternativně aplikovat přísnější půdoochranná opatření s vyloučením širokořádkových plodin (PPOV). Na blocích severně od zástavby, na DPB 9204/4 na západě a 7309/5 na jihovýchodě aplikovat mírnější půdoochranná opatření (PPOM-046 – PPOM-051).

Vacov	
Popis obce	Správní území obce Vacov se nachází severozápadně od města Vimperk nedaleko vrcholu Javorník a je tvořeno čtrnácti částmi obce, kterými jsou Benešova Hora, Čábuze, Javorník, Lhota nad Rohanovem, Milíkov, Miřetice, Mladíkov, Nespice, Přechín, Ptáková Lhota, Rohanov, Vacov, Vlkonice a Žár. Správním územím prochází silnice č. II/ 171, II/170, III/14510, III/14511 a III/17019. Významnou dominantou je vrchol Javorník s Klostermannovou rozhlednou a lyžařským areálem Javorník – Pod kapličkou.
Potenciály	Správní území obce Vacov disponuje vysokým produkčním potenciálem, což je dáno výskytem zemědělské půdy s I. nebo II. třídou ochrany. Podél vodních toků Spůlka, Peklov a kolem vodního zdroje se nachází vysoký vodohospodářský potenciál, ve zbytku správního území je vodohospodářský potenciál spíše nízký. Sídlní potenciál je střední. Potenciál dle míry využití je relativně vysoký, protože zastavěné území je z velké části obklopené ornou půdou. S vysokým produkčním potenciálem koreluje nižší biotický potenciál. Rekreační potenciál je nízký, neboť správním územím prochází pouze cyklotrasy a turistické trasy bez výrazného turistického cíle. Kulturní a surovinový potenciál je téměř nulový.
Střety potenciálů	Střet vysokého produkčního potenciálu a potenciálu dle míry využití <i>V místech střetů potenciálu produkčního a dle míry využití chránit zemědělskou půdu s vyšší bonitou a zastavitelné plochy na těchto půdách vymezovat pouze v odůvodněných případech (KBZ-013 – KBZ-017).</i>
Nalezené problémy a návrh jejich řešení	<u>Vazba sídla a krajiny</u> - Naddimenzované zastavitelné plochy pro obytnou výstavbu <i>Při vymezování zastavitelných ploch klást větší důraz na zjištění rozvojové potřeby sídla a kapacitu krajiny tyto zastavitelné plochy pojmout, aby se navrhované plochy bydlení nestávaly přílišným ohrožením pro krajinu. V případě obcí s naddimenzovanými zastavitelnými plochami při vymezování nových zastavitelných ploch v rámci změn územně plánovacích dokumentací dbát na potřebnou kompenzaci těchto ploch.</i> - Negativní rozhraní výrobních areálů <i>V místech zjištěných negativních rozhraní vytvořit izolační pás zeleně, který zatraktivní přechod do krajiny (ONR-013, ONR-014, ONR-015, ONR-0016, ONR-0017, ONR-018, ONR-024).</i> - Rizikový průnik zastavitelné plochy <i>Zajistit dostatek zeleně v zastavitelných plochách, orientovat zahrady do krajiny a pozvolně přecházet ze zastavěného území, případně vymezit pás izolační zeleně při hranici vymezené plochy a volné krajiny.</i> - Nedostatečný přístup ze sídla do volné krajiny <i>Zlepšit přístup ze sídla do krajiny (ZPK-029, ZPK-030, ZPK-031, ZPK-032, ZPK-033, ZPK-034, ZPK-035, ZPK-036, ZPK-037).</i> <u>Prostupnost krajiny</u> - Nedostatečná prostupnost krajinou <i>Zajistit údržbu komunikace pro pěší spojení z Vacova na Vítovce (UKPS-004). Vybudovat komunikaci vhodnou pro cyklistické a pěší spojení z Vacova do Nespice (KCPS-012). Vybudovat komunikaci vhodnou pro cyklistické a pěší spojení z Nespice do Žáru (KCPS-013). Vybudovat komunikaci vhodnou pro cyklistické a pěší spojení z Žáru do Dolan (KCPS-005). Vybudovat komunikaci vhodnou pro cyklistické a pěší spojení z Žáru do Onšovic (KCPS-020).</i>

Vybudovat komunikaci vhodnou pro cyklistické a pěší spojení z Vacova do Benešovy Hory (KCPS-015).

Vybudovat komunikaci vhodnou pro cyklistické a pěší spojení z Benešovy Hory do Úbislavy (KCPS-007).

Vybudovat komunikaci vhodnou pro cyklistické a pěší spojení z Benešovy Hory do Rohanova (KCPS-016).

Vybudovat komunikaci vhodnou pro cyklistické a pěší spojení z Rohanova do Vrbice (KCPS-017).

Vybudovat komunikaci vhodnou pro cyklistické a pěší spojení z Rohanova do Javorníku (KCPS-018).

Vybudovat komunikaci vhodnou pro cyklistické a pěší spojení z Vacova do Vrbice (KCPS-019).

Vybudovat komunikaci vhodnou pro cyklistické a pěší spojení z Vacova do Čábuze (KCPS-014).

Vybudovat komunikaci vhodnou pro cyklistické spojení z Čábuze do Branišova (KCS-002).

Biodiverzita, fragmentace krajiny, dálkové migrační koridory a ÚSES

- Nesoulad a chybějící vymezení ÚSES v územním plánu s vymezením ÚSES dle Plánů ÚSES obcí nacházejících se na území NP a CHKO Šumava
- Nesoulad a chybějící vymezení ÚSES v územním plánu s vymezením ÚSES dle revize ÚSES mimo CHKO Šumava
Zajistit soulad mezi vymezením ÚSES v územním plánu a v podkladu platném pro dané území.
- Nenávaznost na vymezení ÚSES v ÚPD sousedních obcí
V rámci úprav vymezení ÚSES zajistit návaznost mezi obcemi.

Vodní hospodářství

Vymezit záplavová území pro průtoky Q_5 a Q_{20} . Dle výpočtu těchto záplavových území a ohrožení staveb při Q_{20} stanovit nutnost stavby protipovodňových opatření.

- Zastavěné území ohrožené povodní (Q_{100})
U ohrožených objektů (dům v lokalitě Randákův jez, samoty podél toku Spůlky až k lokalitě Mlýny) řešit ochranu před povodní individuálně.
Z důvodu rychlého nástupu povodní je důležité vytvoření varovných systémů vycházejících z monitoringu srážek a monitoringu hladin, důležité je rychlé zpracování dat v relativně malých časových krocích a vytvoření způsobu rychlého předání informací na IZS a obyvatelům, kteří mohou být ohroženi.
V případě povodňové situace sledovat předpovědní povodňové služby a dle potřeby použít technická a organizační opatření prováděná za povodně v zaplavených územích nebo v územích, kde zaplavení bezprostředně hrozí.
V obci je navržena výstavba nádrže VN-017 pro retenční účely, což pomáhá řešit problémy se zadržováním vody v území.
- Výskyt kritických bodů a jejich povodí
V povodích kritických bodů (KB-003, KB-07 – KB-011 a KB-020 – KB-023) je doporučeno realizovat opatření na zemědělské půdě (viz erozi), na lesní půdě je doporučeno zajistit správný typ technologií dle Strategie ochrany před negativními dopady povodní a erozními jevy přírodě blízkými opatřeními v České republice.
- Výskyt místa s potenciálním omezením průtočnosti toku
Realizovat opatření zlepšující kapacitu koryta (OP-006).

Těžba nerostů

- Problémy nebyly nalezeny.

Zemědělství, eroze a sesuvy

- Erozně ohrožené bloky orné půdy - zanedbatelně až mírně erozně ohrožené bloky orné půdy, mezi nejohroženější patří DPB 5902/1, 6901/x, 6007/3 na východě nad Přechínem, 7005/1 nad Vacovem, 6205/1 a 6205/4 pod Kaleným vrchem, 7201/5 nad Vlkonicemi, DPB 9105/10 a 4307/2 (lokálně)
- Výskyt rozsáhlejších nečleněných bloků orné půdy a TTP
Na výrazněji erozně ohrožených blocích rozsáhlých (7005/1, 5902/1), s delšími svahy (6205/1, 6205/4), neobdělávatelných po vrstevnici nad zástavbou (6003/x ve Vacově), nad zástavbou (6901/x nad Přechínem) a výrazně lokálně ohrožených (6007/3, 8003, 9105/10) aplikovat přísnější půdoochranná opatření s vyloučením širokořádkových plodin (PPOv-031 – PPOv-039). Na mírně erozně ohrožených blocích aplikovat mírnější půdoochranná opatření (PPOm-052 – PPOm-074). Na delších svazích DPB 8002/8 a 5902/1 umístit BT opatření na zpomalení odtoku (BT-007 a BT-008).

Znečištění a kontaminace složek prostředí

- Nitrátově zranitelná oblast (k. ú. Žár u Čkyně, k. ú. Vacov a k. ú. Přechín)
Je nutné hospodařit v souladu s Nitrátovou směrnicí.

Rekreace a turistický ruch

- Neupravené okolí koupaliště Rohanov
Upravit okolí koupaliště Rohanov (ROUU-005).
- Absence využití kulturně – historického objektu
Zrekonstruovat a nalézt vhodné využívání objektu zámku Přechín (ROUU-004).
- Vedení cyklotrasy po silnici I./II. třídy
Vést cyklotrasu mimo silnice I./II. třídy (VTCS-005), (VTCS-006), (VTCS-007).
- Vedení turistické trasy po silnici I./II. třídy
Vést turistickou trasu mimo silnice I./II. třídy (VTCS-016), (VTCS-017), (VTCS-018).

Vybrané problémy a návrh jejich řešení v konkrétních lokalitách

Lokalita Mladíkov

Vazba sídla a krajiny

- Negativní rozhraní výrobních areálů
V místech zjištěných negativních rozhraní vytvořit izolační pás zeleně, který zatraktivní přechod do krajiny (ONR-015).

Zemědělství, eroze a sesuvy

- Erozně ohrožené bloky orné půdy
- Výskyt nepřerušovaných bloků orné půdy
Na výrazněji erozně ohrožených blocích rozsáhlých (7005/1, 5902/1), s delšími svahy (6205/1, 6205/4), neobdělávatelných po vrstevnici nad zástavbou (6003/x ve Vacově), nad zástavbou (6901/x nad Přechínem) a výrazně lokálně ohrožených (6007/3, 8003, 9105/10) aplikovat přísnější půdoochranná opatření s vyloučením širokořádkových plodin (PPOv-031 – PPOv-039). Na mírně erozně ohrožených blocích aplikovat mírnější půdoochranná opatření (PPOm-052 – PPOm-074). Na delších svazích DPB 8002/8 a 5902/1 umístit BT opatření na zpomalení odtoku (BT-007 a BT-008).

Lokalita Čábuze

Vazba sídla a krajiny

- Negativní rozhraní výrobních areálů
V místech zjištěných negativních rozhraní vytvořit izolační pás zeleně, který zatraktivní přechod do krajiny (ONR-014).

Biodiverzita, fragmentace krajiny, dálkové migrační koridory a ÚSES

- Nesoulad a chybějící vymezení ÚSES v územním plánu s vymezením ÚSES dle Plánů

- ÚSES obcí nacházejících se na území NP a CHKO Šumava
- Nesoulad a chybějící vymezení ÚSES v územním plánu s vymezením ÚSES dle revize ÚSES mimo CHKO Šumava
Zajistit soulad mezi vymezením ÚSES v územním plánu a v podkladu platném pro dané území.
- Nenávaznost ve vymezení ÚSES do ÚPD sousedních obcí
V rámci úprav vymezení ÚSES zajistit návaznost mezi obcemi.

Vodní hospodářství

- Zastavěné území ohrožené povodní (Q_{100})
*V případě povodňové situace sledovat předpovědní povodňové služby a dle potřeby použít technická a organizační opatření prováděná za povodně v zaplavených územích nebo v územích, kde zaplavení bezprostředně hrozí.
V obci je navržena výstavba nádrže (VN-017) pro retenční účely, což pomáhá řešit problémy se zadržováním vody v území.*
- Výskyt kritického bodu
V povodích kritického bodu (KB-010) je doporučeno realizovat opatření na zemědělské půdě (viz erozi), na lesní půdě je doporučeno zajistit správný typ technologií dle Strategie ochrany před negativními dopady povodní a erozními jevy přírodě blízkými opatřeními v České republice.
- Výskyt místa s potenciálním omezením průtočnosti toku
Realizovat opatření zlepšující kapacitu koryta (OP-006).

Zemědělství, eroze a sesuvy

- Erozně ohrožené bloky orné půdy
Na výrazněji erozně ohrožených blocích rozsáhlých (7005/1, 5902/1), s delšími svahy (6205/1, 6205/4), neobdělávatelných po vrstevnici nad zástavbou (6003/x ve Vacově), nad zástavbou (6901/x nad Přechínem) a výrazně lokálně ohrožených (6007/3, 8003, 9105/10) aplikovat přísnější půdoochranná opatření s vyloučením širokořádkových plodin (PPOv-031 – PPOv-039). Na mírně erozně ohrožených blocích aplikovat mírnější půdoochranná opatření (PPOm-052 – PPOm-074). Na delších svazích DPB 8002/8 a 5902/1 umístit BT opatření na zpomalení odtoku (BT-007 a BT-008).

Rekreace a turistický ruch

- Vedení cyklotrasy po silnici I./II. třídy
Vést cyklotrasu mimo silnici I./II. třídy (VTCS-007).
- Vedení turistické trasy po silnici I./II. třídy
Vést turistickou trasu mimo silnici I./II. třídy (VTCS-016).

Lokalita Nespice

Vazba sídla a krajiny

- Negativní rozhraní výrobních areálů
V místech zjištěných negativních rozhraní vytvořit izolační pás zeleně, který zatraktivní přechod do krajiny (ONR-018).

Prostupnost krajiny

- Nedostatečná prostupnost krajinou
*Vybudovat komunikaci vhodnou pro cyklistické a pěší spojení z Vacova do Nespice (KCPS-012).
Vybudovat komunikaci vhodnou pro cyklistické a pěší spojení z Nespice do Žáru (KCPS-013).*

Biodiverzita, fragmentace krajiny, dálkové migrační koridory a ÚSES

- Nesoulad a chybějící vymezení ÚSES v územním plánu s vymezením ÚSES dle Plánů

ÚSES obcí nacházejících se na území NP a CHKO Šumava

- Nesoulad a chybějící vymezení ÚSES v územním plánu s vymezením ÚSES dle revize ÚSES mimo CHKO Šumava

Zajistit soulad mezi vymezením ÚSES v územním plánu a v podkladu platném pro dané území.

Vodní hospodářství

- Zastavěné území ohrožené povodně (Q_{100})
V případě povodňové situace sledovat předpovědní povodňové služby a dle potřeby použít technická a organizační opatření prováděná za povodně v zaplavených územích nebo v územích, kde zaplavení bezprostředně hrozí.
- Do katastrálního území obce zasahuje povodí kritického bodu.
V povodích kritických bodů (KB-003) na lesní půdě je doporučeno zajistit správný typ technologií dle Strategie ochrany před negativními dopady povodní a erozními jevy přírodě blízkými opatřeními v České republice.

Zemědělství, eroze a sesuvy

- Erozně ohrožené bloky orné půdy
Na výrazněji erozně ohrožených blocích rozsáhlých (7005/1, 5902/1), s delšími svahy (6205/1, 6205/4), neobdělávatelných po vrstevnici nad zástavbou (6003/x ve Vacově), nad zástavbou (6901/x nad Přečínem) a výrazně lokálně ohrožených (6007/3, 8003, 9105/10) aplikovat přísnější půdoochranná opatření s vyloučením širokořádkových plodin (PPOv-031 – PPOv-039). Na mírně erozně ohrožených blocích aplikovat mírnější půdoochranná opatření (PPOm-052 – PPOm-074). Na delších svazích DPB 8002/8 a 5902/1 umístit BT opatření na zpomalení odtoku (BT-007 a BT-008).

Rekreace a turistický ruch

- Vedení cyklotrasy po silnici I./II. třídy
Vést cyklotrasu mimo silnici I./II. třídy (VTCS-005).

Lokalita Žár

Vazba sídla a krajiny

- Rizikový průnik zastavitelné plochy
Zajistit dostatek zeleně v zastavitelných plochách, orientovat zahrady do krajiny a pozvolně přecházet ze zastavěného území, případně vymežit pás izolační zeleně při hranici vymezené plochy a volné krajiny.
- Nedostatečný přístup ze sídla do volné krajiny
Zlepšit přístup ze sídla do krajiny (ZPK-036).

Prostupnost krajiny

- Nedostatečná prostupnost krajinou
*Vybudovat komunikaci vhodnou pro cyklistické a pěší spojení z Nespice do Žáru (KCPS-013).
Vybudovat komunikaci vhodnou pro cyklistické a pěší spojení z Žáru do Dolan (KCPS-005).
Vybudovat komunikaci vhodnou pro cyklistické a pěší spojení z Žáru do Onšovic (KCPS-020).*

Biodiverzita, fragmentace krajiny, dálkové migrační koridory a ÚSES

- Nesoulad a chybějící vymezení ÚSES v územním plánu s vymezením ÚSES dle Plánů ÚSES obcí nacházejících se na území NP a CHKO Šumava
- Nesoulad a chybějící vymezení ÚSES v územním plánu s vymezením ÚSES dle revize ÚSES mimo CHKO Šumava
Zajistit soulad mezi vymezením ÚSES v územním plánu a v podkladu platném pro dané

území.

- Nenávaznost ve vymezení ÚSES do ÚPD sousedních obcí
V rámci úprav vymezení ÚSES zajistit návaznost mezi obcemi.

Znečištění a kontaminace složek prostředí

- Nitrátově zranitelná oblast (k. ú. Žár u Čkyně, k. ú. Vacov a k. ú. Prečín)
Je nutné hospodařit v souladu s Nitrátovou směrnicí.

Zemědělství, eroze a sesuvy

- Erozně ohrožené bloky orné půdy
Na výrazněji erozně ohrožených blocích rozsáhlých (7005/1, 5902/1), s delšími svahy (6205/1, 6205/4), neobdělávatelných po vrstevnici nad zástavbou (6003/x ve Vacově), nad zástavbou (6901/x nad Prečínem) a výrazně lokálně ohrožených (6007/3, 8003, 9105/10) aplikovat přísnější půdoochranná opatření s vyloučením širokořádkových plodin (PPOv-031 – PPOv-039). Na mírně erozně ohrožených blocích aplikovat mírnější půdoochranná opatření (PPOm-052 – PPOm-074). Na delších svazích DPB 8002/8 a 5902/1 umístit BT opatření na zpomalení odtoku (BT-007 a BT-008).

Rekreace a turistický ruch

- Vedení cyklotrasy po silnici I./II. třídy
Vést cyklotrasu mimo silnici I./II. třídy (VTCS-005).

Vimperk	
Popis obce	Správní území obce Vimperk se nachází mezi městy Prachaticemi a Kašperskými horami a je tvořeno jednadvaceti částmi obce, kterými jsou Arnoštka, Bořanovice, Boubská, Cejsice, Hrabice, Kláštec, Korkusova Huť, Křesanov, Lipka, Michlova Huť, Modelnice, Pravětín, Skláře, Solná Lhota, Sudslavice, U Sloupů, Veselka, Vimperk I, Vimperk II, Vnarovy a Výškovice. Správním územím prochází silnice č. I/4, II/145, II/168, III/1673, III/14520, III/00435 a III/14519. Významnou dominantou je zámek Vimperk s historickou městskou zástavbou ve svém okolí a rovněž Sudslavická jeskyň v severní části správního území s naučnou stezkou.
Potenciály	Správní území obce Vimperk je poměrně rozsáhlé, a proto zde jsou rozmístěny téměř všechny úrovně potenciálů. Kulturní potenciál je vysoký ve středu města Vimperk, kde se nachází zámek a městská památková zóna. Podél vodního toku Volyňka a kolem vodního zdroje se nachází vysoký vodohospodářský potenciál, ve zbytku správního území je vodohospodářský potenciál spíše nižší. Výše produkčního potenciálu a potenciálu dle míry využití je vlivem závislosti na zastavěném území, zemědělské půdě, lesích a jejich vlastnostech rovnoměrně rozmístěna po celém správním území obce. To souvisí s rozmístěním biotického potenciálu, který je vyšší pouze na jihu správního území, kde vede hranice CHKO Šumava a nachází se zde PR Lipka a PR Radost. Rekreační potenciál je vyšší v jižní části správního území, kde vede hranice CHKO Šumava, ale kromě centra města Vimperk správním územím prochází pouze cyklotrasy a turistické trasy, výskyt konkrétních turistických cílů je nízký. Sídlní potenciál je vysoký, což koreluje s tím, že se jedná o správní centrum oblasti. Surovinový potenciál je střední ve Výškovicích.
Střety potenciálů	• Střet vysokého produkčního potenciálu a potenciálu dle míry využití <i>V místech střetů potenciálu produkčního a dle míry využití chránit zemědělskou půdu s vyšší bonitou a zastavitelné plochy na těchto půdách vymezovat pouze v odůvodněných případech (KBZ-018 – KBZ-020).</i>
Nalezené problémy a návrh jejich řešení	<u>Vazba sídla a krajiny</u> • Naddimenzované zastavitelné plochy pro obytnou výstavbu <i>Při vymezování zastavitelných ploch klást větší důraz na zjištění rozvojové potřeby sídla a kapacitu krajiny tyto zastavitelné plochy pojmout, aby se navrhované plochy bydlení nestávaly přílišným ohrožením pro krajinu. V případě obcí s naddimenzovanými zastavitelnými plochami při vymezování nových zastavitelných ploch v rámci změn územně plánovacích dokumentací dbát na potřebnou kompenzaci těchto ploch.</i> • Negativní rozhraní výrobních areálů <i>V místech zjištěných negativních rozhraní vytvořit izolační pás zeleně, který zatraktivní přechod do krajiny (ONR-019, ONR-020, ONR-021).</i> • Rizikový průnik zastavitelné plochy <i>Zajistit dostatek zeleně v zastavitelných plochách, orientovat zahrady do krajiny a pozvolně přecházet ze zastavěného území, případně vymezit pás izolační zeleně při hranici vymezené plochy a volné krajiny.</i> • Nedostatečný přístup ze sídla do volné krajiny <i>Zlepšit přístup ze sídla do krajiny (ZPK-038, ZPK-039, ZPK-040, ZPK-041, ZPK-042).</i> • Brownfield vstupující do krajiny <i>Podporovat možnosti znovuvyužití daných objektů, jednou z cest může být vymezení plochy asanace, následné vyvlastnění a poté využití objektů pro vhodné účely obce (PA-009). Část areálu U Sloupů je využívána a pro část areálu byla zpracována studie, tudíž není nutné vymezovat plochu asanace jako pro ostatní plochy brownfieldů.</i>

Prostupnost krajiny

- Nedostatečná prostupnost krajinou
*Zajistit údržbu komunikace pro pěší spojení z Vimperku do Hrabic (UKPS-005).
Vybudovat komunikaci vhodnou pro cyklistické a pěší spojení z Hrabic do Výškovic (KCPS-020).
Vybudovat komunikaci vhodnou pro cyklistické a pěší spojení z Vimperku do Výškovic (KCPS-021).
Vybudovat komunikaci vhodnou pro cyklistické a pěší spojení ze Svaté Maří do Bousbské (KCPS-010).
Vybudovat komunikaci vhodnou pro cyklistické a pěší spojení ze Svaté Maří do Bousbské (KCPS-010).
Vybudovat komunikaci vhodnou pro cyklistické spojení z Vimperku do Zdíkova (KCS-003).*

Biodiverzita, fragmentace krajiny, dálkové migrační koridory a ÚSES

- Nesoulad a chybějící vymezení ÚSES v územním plánu s vymezením ÚSES dle Plánů ÚSES obcí nacházejících se na území NP a CHKO Šumava
- Nesoulad a chybějící vymezení ÚSES v územním plánu s vymezením ÚSES dle revize ÚSES mimo CHKO Šumava
Zajistit soulad mezi vymezením ÚSES v územním plánu a v podkladu platném pro dané území.
- Nenávaznost ve vymezení ÚSES do ÚPD sousedních obcí
V rámci úprav vymezení ÚSES zajistit návaznost mezi obcemi.

Vodní hospodářství

- Zastavěné území ohrožené povodní (Q_{100})
*Vhodné je zkapacitnění koryta Volyňky na Q_{100} . Individuální opatření na ohrožených stavbách (především Sudslavice).
Z důvodu rychlého nástupu povodní je důležité vytvoření varovných systémů vycházejících z monitoringu srážek a monitoringu hladin, důležité je rychlé zpracování dat v relativně malých časových krocích a vytvoření způsobu rychlého předání informací na IZS a obyvatelům, kteří mohou být ohroženi.
V případě povodňové situace sledovat předpovědní povodňové služby a dle potřeby použít technická a organizační opatření prováděná za povodně v zaplavených územích nebo v územích, kde zaplavení bezprostředně hrozí.*
- V rámci ochrany před povodněmi je vhodné realizovat revitalizace na tocích (RT-004 a TR-005).
- Výskyt kritického bodu
V povodích kritických bodů (KB-012 a KB-016) je na lesní půdě doporučeno zajistit správný typ technologií dle Strategie ochrany před negativními dopady povodní a erozními jevy přírodě blízkými opatřeními v České republice.
- Výskyt místa s potenciálním omezením průtočnosti toku
Realizovat opatření zlepšující kapacitu koryta (OP-007).

Těžba nerostů

- Zastavitelná plocha vymezená v místě poddolovaného území
Existence poddolovaného území obecně neznamená zákaz stavební činnosti v dané lokalitě, ale může v některých úsecích ztížit podmínky pro zakládání staveb a doporučuje se postupovat při zpracování projektu podle normy ČSN 73 0039 "Navrhování objektů na poddolovaném území".

Zemědělství, eroze a sesuvy

- Erozně ohrožené bloky orné půdy - DPB 4706/12 a 2701/11 se dají považovat za erozně ohrožené
Na výrazněji erozně ohrožených blocích DPB 4706/12 a 2701/11 aplikovat přísnější půdoochranná opatření s vyloučením širokořádkových plodin (PPOv-040 – PPOv-041), alternativně zatravnit (TP).

Znečištění a kontaminace složek prostředí

- Problémy nebyly nalezeny.

Rekreace a turistický ruch

- Vedení cyklotrasy po silnici I./II. třídy
Vést cyklotrasu mimo silnici I./II. třídy (VTCS-003 a VTCS-004).
- Vedení turistické trasy po silnici I./II. třídy
Vést turistickou trasu mimo silnici I./II. třídy (VTCS-013).
- Neupravenost objektů/části území obce
*Najít nové využití pro území bývalého motocrossu nad Skalkou (OVOU-001).
Upravit Brantlův dvůr a jeho okolí (ROUU-006).
Upravit Schweiglův dvůr a jeho okolí (ROUU-007).
Upravit prostředí centrální části zastavěného území obce Lipky u železniční stanice (ROUU-008).
Zrekonstruovat objekt kapličky v centru zastavěného území obce Skláře (ROUU-009).
Zrekonstruovat objekt kostela Nalezení sv. Kříže v centru zastavěného území obce Korkusova Huť (ROUU-010).
Zrekonstruovat objekt zámku Vimperk (ROUU-011).*
- Nedostatečné cyklistické spojení do Stach
Vyznačit nové spojení pro cyklisty do Stach (NSPC-007).
- Neexistence cyklistického a pěšího spojení podél Volyňky
Dokončit spojení pro pěší a cyklisty podél Volyňky.
- Absence značeného turistického pěšího spojení do Klášterce
Vyznačit nové spojení pro pěší z Lipky do Klášterce (NSPC-012).

Vybrané problémy a návrh jejich řešení v konkrétních lokalitách

Lokalita U Sloupů

Vazba sídla a krajiny

- Brownfield vstupující do krajiny
Část areálu je využívána a pro část areálu byla zpracována studie, tudíž není nutné vymezovat plochu asanace jako pro ostatní plochy brownfieldů.

Rekreace a turistický ruch

- Vedení cyklotrasy po silnici I./II. třídy
Vést cyklotrasu mimo silnici I./II. třídy. (VTCS-003)
- Křížení turistické trasy se silnicí I./II. třídy
Zajistit bezpečné křížení turistické trasy se silnicí I./II. třídy. (BKTS-011)

Lokalita Cejsice

Vazba sídla a krajiny

- Negativní rozhraní výrobních areálů
V místech zjištěných negativních rozhraní vytvořit izolační pás zeleně, který zatraktivní přechod do krajiny (ONR-019).
- Rizikový průnik zastavitelné plochy
Zajistit dostatek zeleně v zastavitelných plochách, orientovat zahrady do krajiny a pozvolně přecházet ze zastavěného území, případně vymezit pás izolační zeleně při hranici vymezené plochy a volné krajiny.

Lokalita Křesanov

Vazba sídla a krajiny

- Rizikový průnik zastavitelné plochy
Zajistit dostatek zeleně v zastavitelných plochách, orientovat zahrady do krajiny a pozvolně přecházet ze zastavěného území, případně vymezit pás izolační zeleně při hranici vymezené plochy a volné krajiny.

Biodiverzita, fragmentace krajiny, dálkové migrační koridory a ÚSES

- Nenávaznost na vymezení ÚSES v ÚPD sousedních obcí
V rámci úprav vymezení ÚSES zajistit návaznost mezi obcemi.

Lokalita Bořanovice

Vazba sídla a krajiny

- Rizikový průnik zastavitelné plochy
Zajistit dostatek zeleně v zastavitelných plochách, orientovat zahrady do krajiny a pozvolně přecházet ze zastavěného území, případně vymezit pás izolační zeleně při hranici vymezené plochy a volné krajiny.

Biodiverzita, fragmentace krajiny, dálkové migrační koridory a ÚSES

- Nesoulad a chybějící vymezení ÚSES v územním plánu s vymezením ÚSES dle revize ÚSES mimo CHKO Šumava
Zajistit soulad mezi vymezením ÚSES v územním plánu a v podkladu platném pro dané území.

Lokalita Výškovice

Vazba sídla a krajiny

- Rizikový průnik zastavitelné plochy
Zajistit dostatek zeleně v zastavitelných plochách, orientovat zahrady do krajiny a pozvolně přecházet ze zastavěného území, případně vymezit pás izolační zeleně při hranici vymezené plochy a volné krajiny.
- Nedostatečný přístup ze sídla do volné krajiny
Zlepšit přístup ze sídla do krajiny (ZPK-042).

Prostupnost krajiny

- Nedostatečná prostupnost krajinou
*Vybudovat komunikaci vhodnou pro cyklistické a pěší spojení z Hrabic do Výškovic (KCPS-020).
Vybudovat komunikaci vhodnou pro cyklistické a pěší spojení z Vimperku do Výškovic (KCPS-021).*

Biodiverzita, fragmentace krajiny, dálkové migrační koridory a ÚSES

- Nesoulad a chybějící vymezení ÚSES v územním plánu s vymezením ÚSES dle Plánů ÚSES obcí nacházejících se na území NP a CHKO Šumava
- Nesoulad a chybějící vymezení ÚSES v územním plánu s vymezením ÚSES dle revize ÚSES mimo CHKO Šumava
Zajistit soulad mezi vymezením ÚSES v územním plánu a v podkladu platném pro dané území.

Zemědělství, eroze a sesuvy

- Erozně ohrožené bloky orné půdy
Na výrazněji erozně ohrožených blocích DPB 4706/12 a 2701/11 aplikovat přísnější půdoochranná opatření s vyloučením širokořádkových plodin (PPOv-040 – PPOv-041), alternativně zatravnit (TP).

Lokalita Pravětín

Biodiverzita, fragmentace krajiny, dálkové migrační koridory a ÚSES

- Nesoulad a chybějící vymezení ÚSES v územním plánu s vymezením ÚSES dle revize ÚSES mimo CHKO Šumava
Zajistit soulad mezi vymezením ÚSES v územním plánu a v podkladu platném pro dané území.

Lokalita Veselka

Biodiverzita, fragmentace krajiny, dálkové migrační koridory a ÚSES

- Nesoulad a chybějící vymezení ÚSES v územním plánu s vymezením ÚSES dle Plánů ÚSES obcí nacházejících se na území NP a CHKO Šumava
Zajistit soulad mezi vymezením ÚSES v územním plánu a v podkladu platném pro dané území.
- Nenávaznost ve vymezení ÚSES do ÚPD sousedních obcí
V rámci úprav vymezení ÚSES zajistit návaznost mezi obcemi.

Lokalita Lipka

Vazba sídla a krajiny

- Rizikový průnik zastavitelné plochy
Zajistit dostatek zeleně v zastavitelných plochách, orientovat zahrady do krajiny a pozvolně přecházet ze zastavěného území, případně vymezit pás izolační zeleně při hranici vymezené plochy a volné krajiny.
- Nedostatečný přístup ze sídla do volné krajiny
Zlepšit přístup ze sídla do krajiny (ZPK-040 a ZPK-041).

Rekreace a turistický ruch

- Neupravenost objektů/části území obce
Upravit prostředí centrální části zastavěného území u železniční stanice. (ROUU-008)
- Absence značeného turistického pěšího spojení do Klášterce
Vyznačit nové spojení pro pěší do Klášterce (NSPC-012).

Lokalita Skláře

Vazba sídla a krajiny

- Rizikový průnik zastavitelné plochy
Zajistit dostatek zeleně v zastavitelných plochách, orientovat zahrady do krajiny a pozvolně přecházet ze zastavěného území, případně vymezit pás izolační zeleně při hranici vymezené plochy a volné krajiny.

Rekreace a turistický ruch

- Neupravenost objektů/části území obce
Zrekonstruovat objekt kapličky v centru zastavěného území (ROUU-009).

Lokalita Klášterec

Vazba sídla a krajiny

- Negativní rozhraní výrobních areálů
V místech zjištěných negativních rozhraní vytvořit izolační pás zeleně, který ztraktivní přechod do krajiny (ONR-021).
- Brownfield vstupující do krajiny
Podporovat možnosti znovuvyužití daných objektů, jednou z cest může být vymezení plochy asanace, následné vyvlastnění a poté využití objektů pro vhodné účely obce (PA-007).

Rekreace a turistický ruch

- Absence značeného turistického pěšího spojení do Lipky
Vyznačit nové spojení pro pěší do Lipky (NSPC-012).

Lokalita Korkusova Huť

Vazba sídla a krajiny

- Rizikový průnik zastavitelné plochy
Zajistit dostatek zeleně v zastavitelných plochách, orientovat zahrady do krajiny a pozvolně přecházet ze zastavěného území, případně vymezit pás izolační zeleně při hranici vymezené plochy a volné krajiny.
- Brownfield vstupující do krajiny
Podporovat možnosti znovuvyužití daných objektů, jednou z cest může být vymezení plochy asanace, následné vyvlastnění a poté využití objektů pro vhodné účely obce (PA-008).

Biodiverzita, fragmentace krajiny, dálkové migrační koridory a ÚSES

- Nenávaznost ve vymezení ÚSES do ÚPD sousedních obcí
V rámci úprav vymezení ÚSES zajistit návaznost mezi obcemi.

Rekreace a turistický ruch

- Neupravenost objektů/části území obce
Zrekonstruovat objekt kostela Nalezení sv. Kříže v centru zastavěného území (ROUU-010).

Lokalita Solná Lhota

Biodiverzita, fragmentace krajiny, dálkové migrační koridory a ÚSES

- Nesoulad a chybějící vymezení ÚSES v územním plánu s vymezením ÚSES dle revize ÚSES mimo CHKO Šumava
Zajistit soulad mezi vymezením ÚSES v územním plánu a v podkladu platném pro dané území.

Rekreace a turistický ruch

- Křížení turistické trasy se silnicí I./II. třídy
Zajistit bezpečné křížení turistické trasy se silnicí I./II. třídy (BKTS-012).

Vrbice	
Popis obce	Správní území obce Vrbice se nachází severozápadně od města Vimperk pod vrcholem Zahájený. Správním územím prochází silnice č. II/171 a III/17019. Zajímavostí území je Klostermannova cesta vedoucí na Klostermannovu rozhlednu na Javorníku.
Potenciály	Správní území obce Vrbice disponuje vysokým produkčním potenciálem, což je dáno výskytem zemědělské půdy s I. nebo II. třídou ochrany. Podél vodního toku Peklov se nachází vysoký vodohospodářský potenciál, nicméně ve zbytku správního území je vodohospodářský potenciál spíše nízký. Sídlní potenciál je střední. Potenciál dle míry využití je relativně vysoký, protože zastavěné území je z velké části obklopené ornou půdou. Rekreační potenciál je nízký, neboť správním územím pouze prochází cyklotrasy a turistické trasy bez výrazného turistického cíle. S vysokým produkčním potenciálem koreluje relativně nízký biotický potenciál. Kulturní a surovinový potenciál je téměř nulový.
Střety potenciálů	• Střet vysokého produkčního potenciálu a potenciálu dle míry využití <i>V místech střetů potenciálu produkčního a dle míry využití chránit zemědělskou půdu s vyšší bonitou a zastavitelné plochy na těchto půdách vymezovat pouze v odůvodněných případech (KBZ-016).</i>
Nalezené problémy a návrh jejich řešení	<u>Vazba sídla a krajiny</u> • Naddimenzované zastavitelné plochy pro obytnou výstavbu <i>Při vymezování zastavitelných ploch klást větší důraz na zjištění rozvojové potřeby sídla a kapacitu krajiny tyto zastavitelné plochy pojmout, aby se navrhované plochy bydlení nestávaly přílišným ohrožením pro krajinu. V případě obcí s naddimenzovanými zastavitelnými plochami při vymezování nových zastavitelných ploch v rámci změn územně plánovacích dokumentací dbát na potřebnou kompenzaci těchto ploch.</i> • Negativní rozhraní výrobního areálu <i>V místech zjištěných negativních rozhraní vytvořit izolační pás zeleně, který zatraktivní přechod do krajiny (ONR-022, ONR-023).</i> • Rizikový průnik zastavitelné plochy <i>Zajistit dostatek zeleně v zastavitelných plochách, orientovat zahrady do krajiny a pozvolně přecházet ze zastavěného území, případně vymezit pás izolační zeleně při hranici vymezené plochy a volné krajiny.</i> • Nedostatečný přístup ze sídla do volné krajiny <i>Zlepšit přístup ze sídla do krajiny (ZPK-043, ZPK-044).</i> <u>Prostupnost krajiny</u> • Nedostatečná prostupnost krajinou <i>Vybudovat komunikaci vhodnou pro cyklistické a pěší spojení z Rohanova do Vrbice (KCPS-017). Vybudovat komunikaci vhodnou pro cyklistické a pěší spojení z Vacova do Vrbice (KCPS-019).</i> <u>Biodiverzita, fragmentace krajiny, dálkové migrační koridory a ÚSES</u> • Nenávaznost na vymezení ÚSES v ÚPD sousedních obcí <i>V rámci úprav vymezení ÚSES zajistit návaznost mezi obcemi.</i> <u>Vodní hospodářství</u> • Výskyt kritického bodu a jejich povodí <i>V povodích kritických bodů (KB-009, KB-011 a KB-012) je doporučeno realizovat opatření na zemědělské půdě (viz erozi).</i>

Těžba nerostů

- Problémy nebyly nalezeny.

Zemědělství, eroze a sesuvy

- Erozně ohrožené bloky orné půdy - zanedbatelně až mírně erozně ohroženy
- Výskyt rozsáhlejších nečleněných bloků orné půdy a TTP
Na mírně erozně ohrožených blocích (DPB 8902/3, 8901/6, 8901/8, 8002/9) aplikovat mírnější půdoochranná opatření (PPOm-072 – PPOm-074).

Znečištění a kontaminace složek prostředí

- Nitrátově zranitelná oblast (k. ú. Vrbice u Vacova)
Je nutné hospodařit v souladu s Nitrátovou směrnicí.

Rekreace a turistický ruch

- Vedení cyklotrasy po silnici I./II. třídy
Vést cyklotrasu mimo silnici I./II. třídy (VTCS-006).
- Absence možnosti ubytování
Zajistit možnost ubytování.

Zálezly	
Popis obce	Správní území obce Zálezly se nachází severovýchodně od města Vimperk pod vrcholem Věmec a je tvořeno čtyřmi částmi obce, kterými jsou Bolíkovice, Kovanín, Setěchovice a Zálezly. Správním územím prochází silnice č. III/14410 a III/14412. Významnou dominantou je vrchol Věmec s pozůstatky historického hradiště Věmec na svém vrcholu.
Potenciály	Správní území obce Zálezly disponuje vysokým produkčním potenciálem, což je dáno výskytem zemědělské půdy s I. nebo II. třídou ochrany. Sídlní potenciál je nízký. Potenciál dle míry využití je relativně vysoký, protože zastavěné území je z velké části obklopené ornou půdou. S vysokým produkčním potenciálem koreluje nižší biotický potenciál. Vodohospodářský potenciál ve většině území je nízký. Rekreační potenciál je rovněž nízký, protože ho vytváří pouze procházející cyklotrasa a turistická trasa. Kulturní potenciál je vyšší pouze v místě tvrze a surovinový potenciál v místě prognózního zdroje.
Střety potenciálů	Střet vysokého produkčního potenciálu a potenciálu dle míry využití <i>V místech střetů potenciálu produkčního a dle míry využití chránit zemědělskou půdu s vyšší bonitou a zastavitelné plochy na těchto půdách vymezovat pouze v odůvodněných případech (KBZ-021).</i>
Nalezené problémy a návrh jejich řešení	<u>Vazba sídla a krajiny</u> - Naddimenzované zastavitelné plochy pro obytnou výstavbu <i>Při vymezování zastavitelných ploch klást větší důraz na zjištění rozvojové potřeby sídla a kapacitu krajiny tyto zastavitelné plochy pojmout, aby se navrhované plochy bydlení nestávaly přílišným ohrožením pro krajinu. V případě obcí s naddimenzovanými zastavitelnými plochami při vymezování nových zastavitelných ploch v rámci změn územně plánovacích dokumentací dbát na potřebnou kompenzaci těchto ploch.</i> - Negativní rozhraní výrobního areálu <i>V místech zjištěných negativních rozhraní vytvořit izolační pás zeleně, který zatraktivní přechod do krajiny (ONR-025, ONR-026).</i> - Rizikový průnik zastavitelné plochy <i>Zajistit dostatek zeleně v zastavitelných plochách, orientovat zahrady do krajiny a pozvolně přecházet ze zastavěného území, případně vymezit pás izolační zeleně při hranici vymezené plochy a volné krajiny.</i> - Nedostatečný přístup ze sídla do volné krajiny <i>Zlepšit přístup ze sídla do krajiny (ZPK-045, ZPK-046, ZPK-047).</i> - Brownfield vstupující do krajiny <i>Podporovat možnosti znovuvyužití daných objektů, jednou z cest může být vymezení plochy asanace, následné vyvlastnění a poté využití objektů pro vhodné účely obce (PA-010).</i> <u>Prostupnost krajiny</u> - Nedostatečná prostupnost krajinou <i>Vybudovat komunikaci vhodnou pro cyklistické a pěší spojení ze Zálezlů do Lčovic (KCPS-006).</i> <u>Biodiverzita, fragmentace krajiny, dálkové migrační koridory a ÚSES</u> - Nesoulad ve vymezení ÚSES v územním plánu s vymezením ÚSES dle ZÚR Jihočeského kraje <i>Zajistit soulad mezi vymezením ÚSES v územním plánu a v podkladu platném pro dané území.</i>

Vodní hospodářství

- Výskyt kritického bodu a jeho povodí
V povodí kritického bodu (KB-013) je na lesní půdě doporučeno zajistit správný typ technologií dle Strategie ochrany před negativními dopady povodní a erozními jevy přírodě blízkými opatřeními v České republice.
- V rámci obnovení přírodě blízkých charakteristik vodních toků a ochraně obce před povodněmi je vhodné realizovat revitalizace na tocích (RT-006 – RT-008 a RT-010 – RT-012).
- Pro ochranu obce před povodněmi je navržena výstavba sedimentační nádrže (TU-009).

Těžba nerostů

- Problémy nebyly nalezeny.

Zemědělství, eroze a sesuvy

- Erozně ohrožené bloky orné půdy - střední až silné erozní ohrožení
- Výskyt rozsáhlejších nečleněných bloků TTP
DPB 5608/8 na jihu zatravnit (TP-005), na DPB 5401/7 na severu a 4615/6 a /1 na východě aplikovat přísnější půdoochranná opatření s vyloučením širokořádkových plodin (PPOv-042 – PPOv-043) nebo alternativně bloky zatravnit (TP). Na mírněji erozně ohroženém bloku 6505 aplikovat mírnější půdoochranná opatření (PPOm-075).

Znečištění a kontaminace složek prostředí

- Problémy nebyly nalezeny.

Rekreace a turistický ruch

- Absence možnosti ubytování
Zajistit možnost ubytování.

Zdíkov	
Popis obce	Správní území obce Zdíkov se nachází severozápadně od města Vimperk pod vrcholy Homole a Hrb a je tvořeno devíti částmi obce, kterými jsou Masáková Lhota, Nový Dvůr, Račov, Putkov, Žírec, Branišov, Hodonín, Zdíkov a Zdíkovce. Správním územím prochází silnice č. II/170, II/145, III/14515, III/14513, III/14516 a III/14517. Dominantou je kostel sv. Ludmily v zastavěném území Zdíkova. Správním územím prochází hranice CHKO Šumava.
Potenciály	Správní území obce Zdíkov disponuje průměrným až vyšším produkčním potenciálem, což je dáno výskytem zemědělské půdy s I. nebo II. třídou ochrany. Podél vodního toku Spůlka a kolem vodního zdroje se nachází vysoký vodohospodářský potenciál, ve zbytku správního území je vodohospodářský potenciál spíše nízký. Sídlní potenciál je střední. Potenciál dle míry využití je relativně vysoký, protože zastavěné území je z velké části obklopené ornou půdou. S vysokým produkčním potenciálem koreluje nižší biotický potenciál. Rekreační potenciál je nízký, neboť správním územím pouze prochází cyklotrasy a turistické trasy bez výrazného turistického cíle. Kulturní a surovinový potenciál je téměř nulový.
Střety potenciálů	• Střet vysokého produkčního potenciálu a potenciálu dle míry využití <i>V místech střetů potenciálu produkčního a dle míry využití chránit zemědělskou půdu s vyšší bonitou a zastavitelné plochy na těchto půdách vymezovat pouze v odůvodněných případech (KBZ-022 a KBZ-023).</i>
Nalezené problémy a návrh jejich řešení	<u>Vazba sídla a krajiny</u> • Naddimenzované zastavitelné plochy pro obytnou výstavbu <i>Při vymezování zastavitelných ploch klást větší důraz na zjištění rozvojové potřeby sídla a kapacitu krajiny tyto zastavitelné plochy pojmout, aby se navrhované plochy bydlení nestávaly přílišným ohrožením pro krajinu. V případě obcí s naddimenzovanými zastavitelnými plochami při vymezování nových zastavitelných ploch v rámci změn územně plánovacích dokumentací dbát na potřebnou kompenzaci těchto ploch.</i> • Negativní rozhraní výrobních areálů <i>V místech zjištěných negativních rozhraní vytvořit izolační pás zeleně, který zatraktivní přechod do krajiny (ONR-027, ONR-028, ONR-029, ONR-030, ONR-031, ONR-032).</i> • Rizikový průnik zastavitelné plochy <i>Zajistit dostatek zeleně v zastavitelných plochách, orientovat zahrady do krajiny a pozvolně přecházet ze zastavěného území, případně vymezit pás izolační zeleně při hranici vymezené plochy a volné krajiny.</i> • Nedostatečný přístup ze sídla do volné krajiny <i>Zlepšit přístup ze sídla do krajiny (ZPK-048, ZPK-049, ZPK-050, ZPK-051, ZPK-052).</i> <u>Prostupnost krajiny</u> • Nedostatečná prostupnost krajinou <i>Vybudovat komunikaci vhodnou pro cyklistické a pěší spojení ze Zdíkovce do Branišova (KCPS-022). Vybudovat komunikaci vhodnou pro cyklistické spojení ze Zdíkova do Stach (KCS-001). Vybudovat komunikaci vhodnou pro cyklistické spojení ze Zdíkova do Vimperku (KCS-003). Vybudovat komunikaci vhodnou pro cyklistické spojení z Branišova do Čábuze (KCS-002).</i> <u>Biodiverzita, fragmentace krajiny, dálkové migrační koridory a ÚSES</u> • Nesoulad ve vymezení ÚSES v územním plánu s vymezením ÚSES dle Plánů ÚSES obcí nacházejících se na území NP a CHKO Šumava <i>Zajistit soulad mezi vymezením ÚSES v územním plánu a v podkladu platném pro dané území.</i>

- Nenávaznost ve vymezení ÚSES do ÚPD sousedních obcí
V rámci úprav vymezení ÚSES zajistit návaznost mezi obcemi.

Vodní hospodářství

Vymezit záplavová území pro průtoky Q_5 a Q_{20} . Dle výpočtu těchto záplavových území a ohrožení staveb při Q_{20} stanovit nutnost stavby protipovodňových opatření.

- Zastavěné území ohrožené povodní (Q_{100})
*Z důvodu rychlého nástupu povodní je důležité vytvoření varovných systémů vycházejících z monitoringu srážek a monitoringu hladin, důležité je rychlé zpracování dat v relativně malých časových krocích a vytvoření způsobu rychlého předání informací na IZS a obyvatelům, kteří mohou být ohroženi.
V případě povodňové situace sledovat předpovědní povodňové služby a dle potřeby použít technická a organizační opatření prováděná za povodně v zaplavených územích nebo v územích, kde zaplavení bezprostředně hrozí.*
- Výskyt kritického bodu
V povodích kritických bodů (KB-014 – KB-016) je doporučeno realizovat opatření na zemědělské půdě (viz erozi), na lesní půdě je doporučeno zajistit správný typ technologií dle Strategie ochrany před negativními dopady povodní a erozními jevy přírodě blízkými opatřeními v České republice.
- V rámci obnovení přírodě blízkých charakteristik vodních toků je vhodné realizovat revitalizaci na toku (RT-009).
- V obci je navržena výstavba nádrží (VN-018 a VN-019), což pomáhá řešit problémy se zadržováním vody v území.

Těžba nerostů

- Problémy nebyly nalezeny.

Zemědělství, eroze a sesuvy

- Erozně ohrožené bloky orné půdy - pouze DPB 1204/9 a /5 dají považovat za výrazně erozně ohrožené, ostatní bloky jsou ohroženy mírně nebo zanedbatelně
- Výskyt rozsáhlejších nečleněných bloků TTP
Na výrazněji erozně ohrožených blocích DPB 1204/9 a /5 a spíše preventivně na blocích 1304/15 (nad Zdíkovcem) a 9603/1 (nad Zdíkovem) aplikovat přísnější půdoochranná opatření s vyloučením širokořádkových plodin (PPOv-044 – PPOv-046), alternativně zatravnit (TP). Na mírně erozně ohrožených blocích (většina zbývajících orné půdy) aplikovat mírnější (PPOm-076 – PPOm-082).

Znečištění a kontaminace složek prostředí

- Problémy nebyly nalezeny.

Rekreace a turistický ruch

- Nedostatečné cyklistické spojení do Zadova
Vyznačit nové spojení pro cyklisty do Zadova (NSPC-013).
- Nedostatečné cyklistické spojení do Vimperku
Vyznačit nové spojení pro cyklisty do Vimperku (NSPC-007).

Vybrané problémy a návrh jejich řešení v konkrétních lokalitách

Lokalita Hodonín

Biodiverzita, fragmentace krajiny, dálkové migrační koridory a ÚSES

- Nesoulad ve vymezení ÚSES v územním plánu s vymezením ÚSES dle Plánů ÚSES obcí nacházejících se na území NP a CHKO Šumava
Zajistit soulad mezi vymezením ÚSES v územním plánu a v podkladu platném pro dané území.

Zemědělství, eroze a sesuvy

- Erozně ohrožené bloky orné půdy
- Výskyt nepřerušovaných bloků orné půdy
Na výrazněji erozně ohrožených blocích DPB 1204/9 a /5 a spíše preventivně na blocích 1304/15 (nad Zdíkovcem) a 9603/1 (nad Zdíkovem) aplikovat přísnější půdoochranná opatření s vyloučením širokořádkových plodin (PPOv-044 – PPOv-046), alternativně zatravnit (TP). Na mírně erozně ohrožených blocích (většina zbývajících orné půdy) aplikovat mírnější (PPOm-076 – PPOm-082).

Lokalita Putkov

Vazba sídla a krajiny

- Negativní rozhraní výrobních areálů
V místech zjištěných negativních rozhraní vytvořit izolační pás zeleně, který zatraktivní přechod do krajiny (ONR-032).

Biodiverzita, fragmentace krajiny, dálkové migrační koridory a ÚSES

- Nesoulad ve vymezení ÚSES v územním plánu s vymezením ÚSES dle Plánů ÚSES obcí nacházejících se na území NP a CHKO Šumava
Zajistit soulad mezi vymezením ÚSES v územním plánu a v podkladu platném pro dané území.
- Nenávaznost ve vymezení ÚSES do ÚPD sousedních obcí
V rámci úprav vymezení ÚSES zajistit návaznost mezi obcemi.

Lokalita Račov

Vazba sídla a krajiny

- Nedostatečný přístup ze sídla do volné krajiny
Zlepšit přístup ze sídla do krajiny (ZPK-049).

Lokalita Žírec

- Nebyly identifikovány žádné problémy

Lokalita Nový Dvůr

Vazba sídla a krajiny

- Rizikový průnik zastavitelné plochy
Zajistit dostatek zeleně v zastavitelných plochách, orientovat zahrady do krajiny a pozvolně přecházet ze zastavěného území, případně vymezit pás izolační zeleně při hranici vymezené plochy a volné krajiny.
- Nedostatečný přístup ze sídla do volné krajiny
Zlepšit přístup ze sídla do krajiny (ZPK-048).

Biodiverzita, fragmentace krajiny, dálkové migrační koridory a ÚSES

- Nesoulad ve vymezení ÚSES v územním plánu s vymezením ÚSES dle Plánů ÚSES obcí nacházejících se na území NP a CHKO Šumava
Zajistit soulad mezi vymezením ÚSES v územním plánu a v podkladu platném pro dané území.
- Nenávaznost ve vymezení ÚSES do ÚPD sousedních obcí
V rámci úprav vymezení ÚSES zajistit návaznost mezi obcemi.

Žárovná	
Popis obce	Správní území obce Žárovná se nachází východně od města Vimperk pod vrcholem Běleč. Správním územím prochází silnice č. II/145 a III/14530. Zajímavou dominantou je kaple „Čtrnácti svatých pomocníků“, která se nachází v centru zastavěného území obce.
Potenciály	Správní území obce Žárovná nemá výrazně vysoký žádný potenciál, pouze potenciál dle míry využití je vysoký v místech zastavěného území, což je dáno metodikou. Produkční potenciál je střední, vlivem výskytu zemědělské půdy ve správním území. Sídlní potenciál je nízký a biotický potenciál je průměrný. Kulturní, vodohospodářský, surovinový, rekreační potenciál je pak ve správním území téměř nulový.
Střety potenciálů	Nebyly nalezeny
Nalezené problémy a návrh jejich řešení	<u>Vazba sídla a krajiny</u> - Naddimenzované zastavitelné plochy pro obytnou výstavbu <i>Při vymezování zastavitelných ploch klást větší důraz na zjištění rozvojové potřeby sídla a kapacitu krajiny tyto zastavitelné plochy pojmout, aby se navrhované plochy bydlení nestávaly přílišným ohrožením pro krajinu. V případě obcí s naddimenzovanými zastavitelnými plochami při vymezování nových zastavitelných ploch v rámci změn územně plánovacích dokumentací dbát na potřebnou kompenzaci těchto ploch.</i> - Rizikový průnik zastavitelné plochy <i>Zajistit dostatek zeleně v zastavitelných plochách, orientovat zahrady do krajiny a pozvolně přecházet ze zastavěného území, případně vymezit pás izolační zeleně při hranici vymezené plochy a volné krajiny.</i> <u>Prostupnost krajiny</u> - Nedostatečná prostupnost krajinou <i>Vybudovat komunikaci vhodnou pro cyklistické a pěší spojení ze Žárovné do Svaté Maří (KCPS-009).</i> <u>Biodiverzita, fragmentace krajiny, dálkové migrační koridory a ÚSES</u> - Nenávaznost na vymezení ÚSES v ÚPD sousedních obcí <i>V rámci úprav vymezení ÚSES zajistit návaznost mezi obcemi.</i> <u>Vodní hospodářství</u> - Výskyt kritického bodu a jeho povodí <i>V povodí kritického bodu (KB-017) je na lesní půdě doporučeno zajistit správný typ technologií dle Strategie ochrany před negativními dopady povodní a erozními jevy přírodě blízkými opatřeními v České republice.</i> - V rámci obnovení přírodě blízkých charakteristik vodních toků je vhodné realizovat revitalizaci zatrubněného toku (RT-010). <u>Těžba nerostů</u> - Problémy nebyly nalezeny. <u>Zemědělství, eroze a sesuvy</u> - Erozně ohrožené bloky orné půdy - střední až silné erozní ohrožení - Výskyt rozsáhlejších nečleněných bloků orné půdy a TTP <i>Na rozsáhlejších DPB 5202/2 a 5101/5 severně od zástavby nad a pod silnicí aplikovat přísnější půdoochranná opatření s vyloučením širokořádkových plodin (PPOv-047 – PPOv-048); DSO na 5202/2 je zatravněna; na mírněji erozně ohrožených blocích východně od zástavby aplikovat mírnější půdoochranná opatření (PPOm-083</i>

a PPOm-084), DPB 5202/12 případně nechat zatrávněný.

Znečištění a kontaminace složek prostředí

- Problémy nebyly nalezeny.

Rekreace a turistický ruch

- Absence značeného turistického pěšího/cyklistického spojení
Vyznačit nové spojení pro pěší a cyklisty k vrcholu Běleč (NSPC-014).
Vyznačit nové spojení pro pěší do Vojslavic (NSPC-015).
- Absence možnosti ubytování
Zajistit možnost ubytování.